

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA



MLPROJETOS

SOLUÇÕES — PROJETOAIS

Caderno Orçamentário

UBS Barra Mangaraí

DETALHAMENTO DO BDI

PROPONENTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA**

OBRA: **UBS Barra Mangaraí**

1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

2. Tipo de Intervenção

Edificações

3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4.06%	%
Administração Local - B	8.19%	%
Riscos, Seguros e Garantias Contratuais - E	1.00%	%
Despesas e Encargos Financeiros - D	0.61%	%
Lucro - F	8.00%	%

4 – Incidências sobre o preço de venda

Despesas Tributárias - C	7.65%	%
<i>Percentual da base de cálculo para o ISS:</i>	100.00	%
<i>Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):</i>	4.00	%
<i>Alíquota Efetivado do ISS</i>	4.00	%
<i>COFINS</i>	3.00	%
<i>PIS</i>	0.65	%
<i>INSS</i>	0.00	%

5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = [(1+(AC+S+R+G+DF+L+B))/(1-I)-1] \times 100$$

33.25%


Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

CARLOS RAPHAEL MONTEIRO
DE LEMOS:04665479780

Assinado de forma digital por CARLOS
RAPHAEL MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780
Dados: 2026.05.13 06:26:17 -03'00'

Engenheiro
CREA:

CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS
CREA-ES 011840/D

<div><div></div><div><div>MLPROJETOS</div><div>SOLUÇÕES — PROJETUAIS</div></div></div>			PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA						
			PLANILHA RESUMO						
UBS Barra Mangaraí			DATA BASE: SINAPI 03/26 E DER-EDI 01/26 BDI: 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57% L.S. NÃO-DESONERADAS: 157,27%			CONTRATADA: ML ENGENHARIA E PROJETOS		RESPONSÁVEL TÉCNICO: CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS CREA 11840/D - ES	
Item			Descrição				Total		Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				7,996.40		1.73 %
2			ÁREA EXTERNA / FACHADA				65,981.87		14.26 %
3			PINTURA INTERNA GERAL				92,363.64		19.97 %
4			SALA DE ESPERA / RECEPÇÃO				14,044.15		3.04 %
5			CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO				7,058.77		1.53 %
6			SALA DE VACINA				7,837.94		1.69 %
7			SALA DE CURATIVO / ENFERMAGEM				9,425.36		2.04 %
8			CONSULTÓRIOS / SALAS DE ATENDIMENTO (7 salas)				52,807.26		11.42 %
9			HALL / CORREDOR				12,831.50		2.77 %
10			BANHEIRO MASCULINO (pacientes)				3,498.61		0.76 %
11			BANHEIRO FEMININO (pacientes)				7,160.18		1.55 %
12			BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS				3,791.26		0.82 %
13			COPA / COZINHA				4,474.14		0.97 %
14			FARMÁCIA				18,313.21		3.96 %
15			ALMOXARIFADO / DEPÓSITO				7,964.19		1.72 %
16			REFEITÓRIO				4,163.00		0.90 %
17			COBERTURA				131,535.20		28.44 %
18			REMOÇÃO DE ENTULHO				11,325.20		2.45 %

CARLOS RAPHAEL MONTEIRO
DE LEMOS:04665479780


Assinado de forma digital por CARLOS
RAPHAEL MONTEIRO DE
LEMOS:04665479780
Dados: 2026.05.13 06:26:38 -03'00'

Carlos Raphael Monteiro de Lemos
CREA-ES: 011.840/D

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

351,678.33
110,893.55
462,571.88

2026-DC9UHH - E-DOCS - CÓPIA SIMPLES 13/05/2026 09:12 PÁGINA 3 / 141

<div><div><div><div>MLPROJETOS</div><div>SOLUÇÕES — PROJETOIS</div></div></div><div><div>PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA</div><div>CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO</div></div></div>						
UBS Barra Mangarai		DATA BASE: SINAPI 03/26 E DER-EDI 01/26 BDI: 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57% L.S. NÃO-DESONERADAS: 157,27%	CONTRATADA: ML ENGENHARIA E PROJETOS			
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 7.996,40	100,00% 7.996,40			
2	ÁREA EXTERNA / FACHADA	100,00% 65.981,87	25,00% 16.495,47	25,00% 16.495,47	25,00% 16.495,47	25,00% 16.495,47
3	PINTURA INTERNA GERAL	100,00% 92.363,64	25,00% 23.090,91	25,00% 23.090,91	25,00% 23.090,91	25,00% 23.090,91
4	SALA DE ESPERA / RECEPÇÃO	100,00% 14.044,15	25,00% 3.511,04	25,00% 3.511,04	25,00% 3.511,04	25,00% 3.511,04
5	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	100,00% 7.058,77	25,00% 1.764,69	25,00% 1.764,69	25,00% 1.764,69	25,00% 1.764,69
6	SALA DE VACINA	100,00% 7.837,94	25,00% 1.959,49	25,00% 1.959,49	25,00% 1.959,49	25,00% 1.959,49
7	SALA DE CURATIVO / ENFERMAGEM	100,00% 9.425,36	25,00% 2.356,34	25,00% 2.356,34	25,00% 2.356,34	25,00% 2.356,34
8	CONSULTÓRIOS / SALAS DE ATENDIMENTO (7 salas)	100,00% 52.807,26	25,00% 13.201,82	25,00% 13.201,82	25,00% 13.201,82	25,00% 13.201,82
9	HALL / CORREDOR	100,00% 12.831,50	25,00% 3.207,88	25,00% 3.207,88	25,00% 3.207,88	25,00% 3.207,88
10	BANHEIRO MASCULINO (pacientes)	100,00% 3.498,61	25,00% 874,65	25,00% 874,65	25,00% 874,65	25,00% 874,65
11	BANHEIRO FEMININO (pacientes)	100,00% 7.160,18	25,00% 1.790,05	25,00% 1.790,05	25,00% 1.790,05	25,00% 1.790,05
12	BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS	100,00% 3.791,26	25,00% 947,82	25,00% 947,82	25,00% 947,82	25,00% 947,82
13	COPA / COZINHA	100,00% 4.474,14	25,00% 1.118,54	25,00% 1.118,54	25,00% 1.118,54	25,00% 1.118,54
14	FARMÁCIA	100,00% 18.313,21	25,00% 4.578,30	25,00% 4.578,30	25,00% 4.578,30	25,00% 4.578,30
15	ALMOXARIFADO / DEPÓSITO	100,00% 7.964,19	25,00% 1.991,05	25,00% 1.991,05	25,00% 1.991,05	25,00% 1.991,05
16	REFEITÓRIO	100,00% 4.163,00	25,00% 1.040,75	25,00% 1.040,75	25,00% 1.040,75	25,00% 1.040,75
17	COBERTURA	100,00% 131.535,20	25,00% 32.883,80	25,00% 32.883,80	25,00% 32.883,80	25,00% 32.883,80
18	REMOÇÃO DE ENTULHO	100,00% 11.325,20	25,00% 2.831,30	25,00% 2.831,30	25,00% 2.831,30	25,00% 2.831,30
Porcentagem			26,3%	24,57%	24,57%	24,57%
Custo			121.640,27	113.643,87	113.643,87	113.643,87
Porcentagem Acumulado			26,3%	50,86%	75,43%	100,0%
Custo Acumulado			121.640,27	235.284,14	348.928,01	462.571,88

CARLOS RAPHAEL
MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780

Assinado de forma digital por
CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780
Dados: 2026.05.13 06:26:55 -03'00'

Carlos Raphael Monteiro de Lemos
CREA-ES: 011.840/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA
ORÇAMENTO SINTÉTICO

UBS Barra Mangaraí			DATA BASE: SINAPI 03/26 E DER-EDI 01/26 BDI: 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57% L.S. NÃO-DESONERADAS: 157,27%	CONTRATADA: ML ENGENHARIA E PROJETOS			RESPONSÁVEL TÉCNICO: CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS CREA 11840/D - ES		
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		7,996.40	7,996.40	1.73 %
1.1	020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	4	241.93	322.37	1,289.48	0.28 %
1.2	020356	IOPES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	4	816.67	1,088.21	4,352.84	0.94 %
1.3	020344	IOPES	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1	1,766.67	2,354.08	2,354.08	0.51 %
2			ÁREA EXTERNA / FACHADA		1		65,981.87	65,981.87	14.26 %
2.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	560	1.78	2.37	1,327.20	0.29 %
2.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	400	5.04	6.71	2,684.00	0.58 %
2.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	400	30.77	41.00	16,400.00	3.55 %
2.4	010219	IOPES	Demolição manual de concreto armado, sem reaproveitamento	m³	5	260.73	347.42	1,737.10	0.38 %
2.5	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	50	103.18	137.48	6,874.00	1.49 %
2.6	200715	IOPES	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cmm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	m²	40	196.25	261.50	10,460.00	2.26 %
2.7	200130	IOPES	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	m	10	970.68	1,293.43	12,934.30	2.80 %
2.8	071704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	2	1,014.15	1,351.35	2,702.70	0.58 %

2.9	200513	IOPES	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	1	1,514.15	2,017.60	2,017.60	0.44 %
2.10	106214	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	M	12	305.54	407.13	4,885.56	1.06 %
2.11	140703	IOPES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	pt	1	397.92	530.22	530.22	0.11 %
2.12	170309	IOPES	Torneira angular de acionamento restrito para jardim, 3/4" ? Docol ou equivalente	und	1	144.60	192.67	192.67	0.04 %
2.13	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	m	0.9	4.04	5.38	4.84	0.00 %
2.14	060108	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	und	1	397.75	530.00	530.00	0.11 %
2.15	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	332.59	332.59	0.07 %
2.16	171256	SBC	RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTRO	m²	4	118.61	158.04	632.16	0.14 %
2.17	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO	UN	1	79.02	105.29	105.29	0.02 %
2.18	130106	IOPES	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	m²	20	54.61	72.76	1,455.20	0.31 %
2.19	130111	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	2	66.21	88.22	176.44	0.04 %
3			PINTURA INTERNA GERAL		1		92,363.64	92,363.64	19.97 %
3.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	1000	1.78	2.37	2,370.00	0.51 %
3.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	1000	5.04	6.71	6,710.00	1.45 %
3.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	1018	30.77	41.00	41,738.00	9.02 %
3.4	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	10	164.77	219.55	2,195.50	0.47 %
3.5	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	252	43.43	57.87	14,583.24	3.15 %
3.6	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	242	62.33	83.05	20,098.10	4.34 %

3.7	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suviniil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	80	43.80	58.36	4,668.80	1.01 %
4			SALA DE ESPERA / RECEPÇÃO		1		14,044.15	14,044.15	3.04 %
4.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	90	1.78	2.37	213.30	0.05 %
4.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	90	5.04	6.71	603.90	0.13 %
4.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suviniil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suviniil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	90	30.77	41.00	3,690.00	0.80 %
4.4	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	m	0.8	4.04	5.38	4.30	0.00 %
4.5	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	504.91	504.91	0.11 %
4.6	180606	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU's ? R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	4,871.46	5.629,94 (BDI 15,57%)	5,629.94	1.22 %
4.7	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	20	71.10	94.74	1,894.80	0.41 %
4.8	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	20	56.40	75.15	1,503.00	0.32 %
5			CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		1		7,058.77	7,058.77	1.53 %
5.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	30	1.78	2.37	71.10	0.02 %
5.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	30	5.04	6.71	201.30	0.04 %

5.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	30	30.77	41.00	1,230.00	0.27 %
5.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3.058,68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %
5.5	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
5.6	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %
5.7	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm² (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	2	235.23	313.44	626.88	0.14 %
5.8	023573	SBC	RETIRADA E RECOLOCACAO DE LUMINARIAS	UN	2	20.87	27.80	55.60	0.01 %
5.9	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	m²	3	29.10	38.77	116.31	0.03 %
6			SALA DE VACINA		1		7,837.94	7,837.94	1.69 %
6.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	50	1.78	2.37	118.50	0.03 %
6.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	50	5.04	6.71	335.50	0.07 %
6.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	50	30.77	41.00	2,050.00	0.44 %

6.4	180603	IOPES	FFornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigoríferas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3.058,68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %
6.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %
6.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigoríferas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
6.7	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA, APLICAÇÃO A FRIJO (3 DEMÃOS)	m²	12	36.05	48.03	576.36	0.12 %
7			SALA DE CURATIVO / ENFERMAGEM		1		9,425.36	9,425.36	2.04 %
7.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	60	1.78	2.37	142.20	0.03 %
7.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	60	5.04	6.71	402.60	0.09 %
7.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	60	30.77	41.00	2,460.00	0.53 %
7.4	180603	IOPES	FFornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigoríferas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3.058,68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %
7.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %

7.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigoríferas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
7.7	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIJO (3 DEMÃOS)	m²	16	36.05	48.03	768.48	0.17 %
7.8	55.02.060	CPOS/CDHU	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	M	50	13.43	17.89	894.50	0.19 %
8			CONSULTÓRIOS / SALAS DE ATENDIMENTO (7 salas)		1		52,807.26	52,807.26	11.42 %
8.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	300	1.78	2.37	711.00	0.15 %
8.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	300	5.04	6.71	2,013.00	0.44 %
8.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	300	30.77	41.00	12,300.00	2.66 %
8.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigoríferas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	7	2,646.61	3.058,68 (BDI 15,57%)	21,410.76	4.63 %
8.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	70	71.10	94.74	6,631.80	1.43 %
8.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigoríferas	m	70	56.40	75.15	5,260.50	1.14 %
8.7	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	3.36	23.54	31.36	105.36	0.02 %
8.8	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1ª qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	2	1,000.84	1,333.61	2,667.22	0.58 %

8.9	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	2	378.92	504.91	1,009.82	0.22 %
8.10	130303	IOPES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	30	17.46	23.26	697.80	0.15 %
9			HALL / CORREDOR		1		12,831.50	12,831.50	2.77 %
9.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	150	1.78	2.37	355.50	0.08 %
9.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	150	5.04	6.71	1,006.50	0.22 %
9.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	150	30.77	41.00	6,150.00	1.33 %
9.4	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	50	43.80	58.36	2,918.00	0.63 %
9.5	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	50	36.05	48.03	2,401.50	0.52 %
10			BANHEIRO MASCULINO (pacientes)		1		3,498.61	3,498.61	0.76 %
10.1	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	und	1	1,206.78	1,608.03	1,608.03	0.35 %
10.2	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	1	428.41	570.85	570.85	0.12 %
10.3	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	1	534.21	711.83	711.83	0.15 %
10.4	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	und	1	144.52	192.57	192.57	0.04 %
10.5	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	5	43.80	58.36	291.80	0.06 %
10.6	141610	IOPES	Tubo de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	1	92.71	123.53	123.53	0.03 %
11			BANHEIRO FEMININO (pacientes)		1		7,160.18	7,160.18	1.55 %

11.1	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	und	1	1,206.78	1,608.03	1,608.03	0.35 %
11.2	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	1	428.41	570.85	570.85	0.12 %
11.3	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	1	534.21	711.83	711.83	0.15 %
11.4	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	und	1	144.52	192.57	192.57	0.04 %
11.5	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	5	43.80	58.36	291.80	0.06 %
11.6	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	2	710.66	946.95	1,893.90	0.41 %
11.7	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	1.68	23.54	31.36	52.68	0.01 %
11.8	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1ª qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	1,000.84	1,333.61	1,333.61	0.29 %
11.9	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	504.91	504.91	0.11 %
12			BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS		1		3,791.26	3,791.26	0.82 %
12.1	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %
12.2	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	1	710.66	946.95	946.95	0.20 %
12.3	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	60.09	80.06	80.06	0.02 %
12.4	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	61.21	81.56	81.56	0.02 %
12.5	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	1	23.54	31.36	31.36	0.01 %

12.6	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	1,000.84	1,333.61	1,333.61	0.29 %
12.7	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	504.91	504.91	0.11 %
12.8	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	15	36.05	48.03	720.45	0.16 %
13			COPA / COZINHA		1		4,474.14	4,474.14	0.97 %
13.1	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	und	1	13.74	18.30	18.30	0.00 %
13.2	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	109.79	146.29	146.29	0.03 %
13.3	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	1	1,983.38	2,642.85	2,642.85	0.57 %
13.4	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	332.59	332.59	0.07 %
13.5	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %
13.6	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	20	1.78	2.37	47.40	0.01 %
13.7	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	20	5.04	6.71	134.20	0.03 %
13.8	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de liquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	20	30.77	41.00	820.00	0.18 %
13.9	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	5	36.05	48.03	240.15	0.05 %
14			FARMÁCIA		1		18,313.21	18,313.21	3.96 %
14.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	35	164.77	219.55	7,684.25	1.66 %
14.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	35	43.43	57.87	2,025.45	0.44 %
14.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	35	25.45	33.91	1,186.85	0.26 %
14.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	50	1.78	2.37	118.50	0.03 %

14.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	50	5.04	6.71	335.50	0.07 %
14.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	50	30.77	41.00	2,050.00	0.44 %
14.7	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3.058,68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %
14.8	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %
14.9	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
14.10	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	m²	4	29.10	38.77	155.08	0.03 %
15			ALMOXARIFADO / DEPÓSITO		1		7,964.19	7,964.19	1.72 %
15.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	8	164.77	219.55	1,756.40	0.38 %
15.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	8	43.43	57.87	462.96	0.10 %
15.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	8	25.45	33.91	271.28	0.06 %
15.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	25	1.78	2.37	59.25	0.01 %
15.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	25	5.04	6.71	167.75	0.04 %
15.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	33	30.77	41.00	1,353.00	0.29 %

15.7	061103	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1	343.57	457.80	457.80	0.10 %
15.8	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	und	1	13.74	18.30	18.30	0.00 %
15.9	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	109.79	146.29	146.29	0.03 %
15.10	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	1	1,983.38	2,642.85	2,642.85	0.57 %
15.11	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %
15.12	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	332.59	332.59	0.07 %
15.13	01.99.51	EMBASA	MANUTENCAO DE AR-CONDICIONADO	H	8	19.08	25.42	203.36	0.04 %
16			REFEITÓRIO		1		4,163.00	4,163.00	0.90 %
16.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	8	164.77	219.55	1,756.40	0.38 %
16.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	8	43.43	57.87	462.96	0.10 %
16.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	8	25.45	33.91	271.28	0.06 %
16.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	25	1.78	2.37	59.25	0.01 %
16.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	25	5.04	6.71	167.75	0.04 %
16.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	33	30.77	41.00	1,353.00	0.29 %
16.7	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %
17			COBERTURA		1		131,535.20	131,535.20	28.44 %
17.1	010255	IOPES	Remoção manual de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeira, sem reaproveitamento	m²	200	15.67	20.88	4,176.00	0.90 %
17.2	92577	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	m²	260	153.26	204.21	53,094.60	11.48 %
17.3	090212	IOPES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	260	144.33	192.31	50,000.60	10.81 %


17.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120	151.75	202.20	24,264.00	5.25 %
18			REMOÇÃO DE ENTULHO		1		11,325.20	11,325.20	2.45 %
18.1	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	92	92.39	123.10	11,325.20	2.45 %

Total sem BDI351,678.33

Total do BDI110,893.55


Total Geral462,571.88

CARLOS RAPHAEL
MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780

Assinado de forma digital por
CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780
Dados: 2026.05.13 06:27:16 -03'00'

Carlos Raphael Monteiro de Lemos

CREA-ES: 011.840/D

<div>  <div>MLPROJETOS</div> <div>SOLUÇÕES — PROJETOAIS</div> </div> <div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA</div> <div>ORÇAMENTO SINTÉTICO COM VALOR DA MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTO E MATERIAL</div> </div>															
UBS Barra Mangaraí			DATA BASE: SINAPI 03/26 E DER-EDI 01/26 BDI: 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57% L.S. NÃO-DESONERADAS: 157,27%				CONTRATADA: ML ENGENHARIA E PROJETOS				RESPONSÁVEL TÉCNICO: CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS CREA 11840/D - ES				
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI				Total				Peso (%)
							M. O.	EQ.	MAT.	Total	M. O.	EQ.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES											7,996.40	1.73 %
1.1	020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	4	241.93	30.44	0.00	291.93	322.37	121.76	0.00	1,167.72	1,289.48	0.28 %
1.2	020356	IOPES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	4	816.67	0.00	0.00	1,088.21	1,088.21	0.00	0.00	4,352.84	4,352.84	0.94 %
1.3	020344	IOPES	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1	1,766.67	0.00	0.00	2,354.08	2,354.08	0.00	0.00	2,354.08	2,354.08	0.51 %
2			ÁREA EXTERNA / FACHADA											65,981.87	14.26 %
2.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	560	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	1,304.80	0.00	22.40	1,327.20	0.29 %
2.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	400	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	2,536.00	0.00	148.00	2,684.00	0.58 %
2.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	400	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	10,568.00	0.00	5,832.00	16,400.00	3.55 %
2.4	010219	IOPES	Demolição manual de concreto armado, sem reaproveitamento	m³	5	260.73	347.41	0.01	0.00	347.42	1,737.05	0.05	0.00	1,737.10	0.38 %
2.5	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	50	103.18	68.76	0.00	68.72	137.48	3,438.00	0.00	3,436.00	6,874.00	1.49 %
2.6	200715	IOPES	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cmm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	m²	40	196.25	172.69	0.00	88.81	261.50	6,907.60	0.00	3,552.40	10,460.00	2.26 %
2.7	200130	IOPES	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	m	10	970.68	205.56	0.00	1,087.87	1,293.43	2,055.60	0.00	10,878.70	12,934.30	2.80 %
2.8	071704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	2	1,014.15	78.24	0.00	1,273.11	1,351.35	156.48	0.00	2,546.22	2,702.70	0.58 %
2.9	200513	IOPES	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	1	1,514.15	152.98	0.00	1,864.62	2,017.60	152.98	0.00	1,864.62	2,017.60	0.44 %
2.10	106214	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	M	12	305.54	94.82	0.00	312.31	407.13	1,137.84	0.00	3,747.72	4,885.56	1.06 %
2.11	140703	IOPES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	pt	1	397.92	310.74	0.00	219.48	530.22	310.74	0.00	219.48	530.22	0.11 %
2.12	170309	IOPES	Torneira angular de acionamento restrito para jardim, 3/4" ? Docol ou equivalente	und	1	144.60	41.53	0.00	151.14	192.67	41.53	0.00	151.14	192.67	0.04 %
2.13	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	m	0.9	4.04	5.38	0.00	0.00	5.38	9.15	0.00	0.00	4.84	0.00 %

2.14	060108	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	und	1	397.75	85.26	0.00	444.74	530.00	85.26	0.00	444.74	530.00	0.11 %
2.15	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	236.58	0.00	96.01	332.59	709.74	0.00	0.00	332.59	0.07 %
2.16	171256	SBC	RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTRO	m²	4	118.61	94.58	0.00	63.46	158.04	378.32	0.00	253.84	632.16	0.14 %
2.17	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO	UN	1	79.02	13.18	0.00	92.11	105.29	13.18	0.00	92.11	105.29	0.02 %
2.18	130106	IOPES	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	m²	20	54.61	53.53	0.00	19.23	72.76	1,070.60	0.00	384.60	1,455.20	0.31 %
2.19	130111	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	2	66.21	42.97	0.00	45.25	88.22	85.94	0.00	90.50	176.44	0.04 %
3			PINTURA INTERNA GERAL											92,363.64	19.97 %
3.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	1000	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	2,330.00	0.00	40.00	2,370.00	0.51 %
3.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	1000	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	6,340.00	0.00	370.00	6,710.00	1.45 %
3.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	1018	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	26,895.56	0.00	14,842.44	41,738.00	9.02 %
3.4	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojetamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	10	164.77	219.54	0.01	0.00	219.55	2,195.40	0.10	0.00	2,195.50	0.47 %
3.5	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	252	43.43	47.86	0.00	10.01	57.87	12,060.72	0.00	2,522.52	14,583.24	3.15 %
3.6	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	242	62.33	26.15	0.00	56.90	83.05	6,328.30	0.00	13,769.80	20,098.10	4.34 %
3.7	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	80	43.80	14.35	0.00	44.01	58.36	1,148.00	0.00	3,520.80	4,668.80	1.01 %
4			SALA DE ESPERA / RECEPÇÃO											14,044.15	3.04 %
4.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	90	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	209.70	0.00	3.60	213.30	0.05 %
4.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	90	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	570.60	0.00	33.30	603.90	0.13 %
4.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	90	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	2,377.80	0.00	1,312.20	3,690.00	0.80 %
4.4	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	m	0.8	4.04	5.38	0.00	0.00	5.38	4.30	0.00	0.00	4.30	0.00 %
4.5	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	85.26	0.00	419.65	504.91	85.26	0.00	419.65	504.91	0.11 %

4.6	180606	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU's ? R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	4,871.46	166.30	0.00	5,463.64	5,629.94	166.30	0.00	5,463.64	5,629.94	1.22 %
4.7	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	20	71.10	68.79	0.00	25.95	94.74	1,375.80	0.00	519.00	1,894.80	0.41 %
4.8	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32? (0.79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	20	56.40	7.79	0.00	67.36	75.15	155.80	0.00	1,347.20	1,503.00	0.32 %
5			CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO											7,058.77	1.53 %
5.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	30	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	69.90	0.00	1.20	71.10	0.02 %
5.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	30	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	190.20	0.00	11.10	201.30	0.04 %
5.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	30	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	792.60	0.00	437.40	1,230.00	0.27 %
5.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	0.66 %
5.5	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32? (0.79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	7.79	0.00	67.36	75.15	77.90	0.00	673.60	751.50	0.16 %
5.6	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	68.79	0.00	25.95	94.74	687.90	0.00	259.50	947.40	0.20 %
5.7	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	2	235.23	217.43	0.00	96.01	313.44	434.86	0.00	192.02	626.88	0.14 %
5.8	023573	SBC	RETIRADA E RECOLOCACAO DE LUMINARIAS	UN	2	20.87	27.80	0.00	0.00	27.80	55.60	0.00	0.00	55.60	0.01 %
5.9	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	m²	3	29.10	7.85	0.00	30.92	38.77	54.95	0.00	61.36	116.31	0.03 %
6			SALA DE VACINA											7,837.94	1.69 %
6.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	50	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	116.50	0.00	2.00	118.50	0.03 %

6.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	50	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	317.00	0.00	18.50	335.50	0.07 %
6.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	50	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	1,321.00	0.00	729.00	2,050.00	0.44 %
6.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	1,650.99	0.00	1,407.69	3,058.68	0.66 %
6.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	68.79	0.00	25.95	94.74	8,942.70	0.00	0.00	947.40	0.20 %
6.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	7.79	0.00	67.36	75.15	1,012.70	0.00	0.00	751.50	0.16 %
6.7	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	12	36.05	7.10	0.00	40.93	48.03	85.20	0.00	491.16	576.36	0.12 %
7			SALA DE CURATIVO / ENFERMAGEM											9,425.36	2.04 %
7.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	60	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	139.80	0.00	2.40	142.20	0.03 %
7.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	60	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	380.40	0.00	22.20	402.60	0.09 %
7.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	60	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	1,585.20	0.00	874.80	2,460.00	0.53 %
7.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	0.66 %
7.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	68.79	0.00	25.95	94.74	687.90	0.00	259.50	947.40	0.20 %
7.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	7.79	0.00	67.36	75.15	77.90	0.00	673.60	751.50	0.16 %
7.7	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	16	36.05	7.10	0.00	40.93	48.03	113.60	0.00	654.88	768.48	0.17 %

7.8	55.02.060	CPOS/CDHU	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	M	50	13.43	17.89	0.00	0.00	17.89	894.50	0.00	0.00	894.50	0.19 %
8			CONSULTÓRIOS / SALAS DE ATENDIMENTO (7 salas)											52,807.26	11.42 %
8.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	300	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	699.00	0.00	12.00	711.00	0.15 %
8.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	300	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	1,902.00	0.00	111.00	2,013.00	0.44 %
8.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	300	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	7,926.00	0.00	4,374.00	12,300.00	2.66 %
8.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	7	2,646.61	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	1,050.63	0.00	20,360.13	21,410.76	4.63 %
8.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	70	71.10	68.79	0.00	25.95	94.74	4,815.30	0.00	1,816.50	6,631.80	1.43 %
8.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32? (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	70	56.40	7.79	0.00	67.36	75.15	545.30	0.00	4,715.20	5,260.50	1.14 %
8.7	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	3.36	23.54	31.36	0.00	0.00	31.36	189.41	0.00	0.00	105.36	0.02 %
8.8	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1ª qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	2	1,000.84	57.00	0.00	1,276.61	1,333.61	228.00	0.00	2,439.22	2,667.22	0.58 %
8.9	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	2	378.92	85.26	0.00	419.65	504.91	426.30	0.00	583.52	1,009.82	0.22 %
8.10	130303	IOPES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	30	17.46	18.25	0.00	5.01	23.26	547.50	0.00	150.30	697.80	0.15 %
9			HALL / CORREDOR											12,831.50	2.77 %
9.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	150	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	349.50	0.00	6.00	355.50	0.08 %
9.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	150	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	951.00	0.00	55.50	1,006.50	0.22 %
9.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	150	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	3,963.00	0.00	2,187.00	6,150.00	1.33 %

9.4	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	50	43.80	14.35	0.00	44.01	58.36	717.50	0.00	2,200.50	2,918.00	0.63 %
9.5	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	50	36.05	7.10	0.00	40.93	48.03	355.00	0.00	2,046.50	2,401.50	0.52 %
10			BANHEIRO MASCULINO (pacientes)											3,498.61	0.76 %
10.1	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	und	1	1,206.78	162.97	0.00	1,445.06	1,608.03	325.94	0.00	1,282.09	1,608.03	0.35 %
10.2	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	1	428.41	251.04	0.00	319.81	570.85	502.08	0.00	68.77	570.85	0.12 %
10.3	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	1	534.21	41.53	0.00	670.30	711.83	83.06	0.00	628.77	711.83	0.15 %
10.4	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	und	1	144.52	134.21	0.00	58.36	192.57	268.42	0.00	0.00	192.57	0.04 %
10.5	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	5	43.80	14.35	0.00	44.01	58.36	2,009.00	0.00	0.00	291.80	0.06 %
10.6	141610	IOPES	Tubo de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	1	92.71	35.12	0.00	88.41	123.53	35.12	0.00	88.41	123.53	0.03 %
11			BANHEIRO FEMININO (pacientes)											7,160.18	1.55 %
11.1	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	und	1	1,206.78	162.97	0.00	1,445.06	1,608.03	162.97	0.00	1,445.06	1,608.03	0.35 %
11.2	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	1	428.41	251.04	0.00	319.81	570.85	251.04	0.00	319.81	570.85	0.12 %
11.3	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	1	534.21	41.53	0.00	670.30	711.83	41.53	0.00	670.30	711.83	0.15 %
11.4	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	und	1	144.52	134.21	0.00	58.36	192.57	134.21	0.00	58.36	192.57	0.04 %
11.5	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	5	43.80	14.35	0.00	44.01	58.36	71.75	0.00	220.05	291.80	0.06 %
11.6	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	2	710.66	159.78	0.00	787.17	946.95	479.34	0.00	1,414.56	1,893.90	0.41 %
11.7	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	1.68	23.54	31.36	0.00	0.00	31.36	52.68	0.00	0.00	52.68	0.01 %
11.8	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1ª qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	1,000.84	57.00	0.00	1,276.61	1,333.61	57.00	0.00	1,276.61	1,333.61	0.29 %

11.9	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	85.26	0.00	419.65	504.91	85.26	0.00	419.65	504.91	0.11 %
12			BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS											3,791.26	0.82 %
12.1	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	51.12	0.00	41.24	92.36	51.12	0.00	41.24	92.36	0.02 %
12.2	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	1	710.66	159.78	0.00	787.17	946.95	159.78	0.00	787.17	946.95	0.20 %
12.3	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	60.09	14.16	0.00	65.90	80.06	14.16	0.00	65.90	80.06	0.02 %
12.4	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	61.21	14.16	0.00	67.40	81.56	14.16	0.00	67.40	81.56	0.02 %
12.5	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	1	23.54	31.36	0.00	0.00	31.36	31.36	0.00	0.00	31.36	0.01 %
12.6	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	1,000.84	57.00	0.00	1,276.61	1,333.61	57.00	0.00	1,276.61	1,333.61	0.29 %
12.7	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	85.26	0.00	419.65	504.91	85.26	0.00	419.65	504.91	0.11 %
12.8	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	15	36.05	7.10	0.00	40.93	48.03	106.50	0.00	613.95	720.45	0.16 %
13			COPA / COZINHA											4,474.14	0.97 %
13.1	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	und	1	13.74	18.30	0.00	0.00	18.30	36.60	0.00	0.00	18.30	0.00 %
13.2	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	109.79	112.10	0.00	34.19	146.29	224.20	0.00	0.00	146.29	0.03 %
13.3	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba n° 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	1	1,983.38	207.71	0.00	2,435.14	2,642.85	415.42	0.00	2,227.43	2,642.85	0.57 %
13.4	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	236.58	0.00	96.01	332.59	236.58	0.00	96.01	332.59	0.07 %
13.5	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	51.12	0.00	41.24	92.36	51.12	0.00	41.24	92.36	0.02 %
13.6	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	20	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	46.60	0.00	0.80	47.40	0.01 %
13.7	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	20	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	126.80	0.00	7.40	134.20	0.03 %
13.8	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	20	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	528.40	0.00	291.60	820.00	0.18 %
13.9	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	5	36.05	7.10	0.00	40.93	48.03	695.80	0.00	0.00	240.15	0.05 %
14			FARMÁCIA											18,313.21	3.96 %
14.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroidas	m²	35	164.77	219.54	0.01	0.00	219.55	7,683.90	0.35	0.00	7,684.25	1.66 %
14.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	35	43.43	47.86	0.00	10.01	57.87	1,675.10	0.00	350.35	2,025.45	0.44 %


14.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	35	25.45	19.43	0.00	14.48	33.91	680.05	0.00	506.80	1,186.85	0.26 %
14.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	50	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	116.50	0.00	2.00	118.50	0.03 %
14.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	50	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	317.00	0.00	18.50	335.50	0.07 %
14.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	50	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	1,321.00	0.00	729.00	2,050.00	0.44 %
14.7	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	150.09	0.00	2,908.59	3,058.68	0.66 %
14.8	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	68.79	0.00	25.95	94.74	687.90	0.00	259.50	947.40	0.20 %
14.9	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	7.79	0.00	67.36	75.15	77.90	0.00	673.60	751.50	0.16 %
14.10	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	m²	4	29.10	7.85	0.00	30.92	38.77	31.40	0.00	123.68	155.08	0.03 %
15			ALMOXARIFADO / DEPÓSITO											7,964.19	1.72 %
15.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	8	164.77	219.54	0.01	0.00	219.55	1,756.32	0.08	0.00	1,756.40	0.38 %
15.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	8	43.43	47.86	0.00	10.01	57.87	382.88	0.00	80.08	462.96	0.10 %
15.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	8	25.45	19.43	0.00	14.48	33.91	155.44	0.00	115.84	271.28	0.06 %
15.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	25	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	58.25	0.00	1.00	59.25	0.01 %
15.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	25	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	158.50	0.00	9.25	167.75	0.04 %
15.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	33	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	871.86	0.00	481.14	1,353.00	0.29 %
15.7	061103	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1	343.57	71.10	0.00	386.70	457.80	71.10	0.00	386.70	457.80	0.10 %
15.8	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	und	1	13.74	18.30	0.00	0.00	18.30	18.30	0.00	0.00	18.30	0.00 %

15.9	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	109.79	112.10	0.00	34.19	146.29	112.10	0.00	34.19	146.29	0.03 %
15.10	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	1	1,983.38	207.71	0.00	2,435.14	2,642.85	207.71	0.00	2,435.14	2,642.85	0.57 %
15.11	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	51.12	0.00	41.24	92.36	51.12	0.00	41.24	92.36	0.02 %
15.12	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	236.58	0.00	96.01	332.59	236.58	0.00	96.01	332.59	0.07 %
15.13	01.99.51	EMBASA	MANUTENCAO DE AR-CONDICIONADO	H	8	19.08	9.38	0.00	16.04	25.42	75.04	0.00	128.32	203.36	0.04 %
16			REFEITÓRIO											4,163.00	0.90 %
16.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojetamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	8	164.77	219.54	0.01	0.00	219.55	13,391.94	0.00	0.00	1,756.40	0.38 %
16.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	8	43.43	47.86	0.00	10.01	57.87	14,501.58	0.00	0.00	462.96	0.10 %
16.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	8	25.45	19.43	0.00	14.48	33.91	990.93	0.00	0.00	271.28	0.06 %
16.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	25	1.78	2.33	0.00	0.04	2.37	5,498.80	0.00	0.00	59.25	0.01 %
16.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	25	5.04	6.34	0.00	0.37	6.71	13,948.00	0.00	0.00	167.75	0.04 %
16.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	33	30.77	26.42	0.00	14.58	41.00	59,022.28	0.00	0.00	1,353.00	0.29 %
16.7	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	51.12	0.00	41.24	92.36	204.48	0.00	0.00	92.36	0.02 %
17			COBERTURA											131,535.20	28.44 %
17.1	010255	IOPES	Remoção manual de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeira, sem reaproveitamento	m²	200	15.67	20.87	0.01	0.00	20.88	4,174.00	2.00	0.00	4,176.00	0.90 %
17.2	92577	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	m²	260	153.26	28.14	0.00	176.07	204.21	7,316.40	0.00	45,778.20	53,094.60	11.48 %
17.3	090212	IOPES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	260	144.33	148.71	0.00	43.60	192.31	38,664.60	0.00	11,336.00	50,000.60	10.81 %
17.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120	151.75	34.00	0.00	168.20	202.20	4,080.00	0.00	20,184.00	24,264.00	5.25 %
18			REMOÇÃO DE ENTULHO											11,325.20	2.45 %
18.1	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	92	92.39	16.50	0.00	106.60	123.10	1,518.00	0.00	9,807.20	11,325.20	2.45 %
Totais ->										327.366,35		2,58	249.664,89	462.571,88	
										Total sem BDI		351,678.33			
										Total do BDI		110,893.55			
										Total Geral		462,571.88			

CARLOS RAPHAEL
MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780

Assinado de forma digital por
CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780
Dados: 2026.05.13 06:27:40 -03'00'

Carlos Raphael Monteiro de Lemos
CREA-ES: 011.840/D

<div>  <div>MLPROJETOS</div> <div>SOLUÇÕES — PROJETOIS</div> </div> <div> <div>PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA</div> <div>MEMÓRIA DE CÁLCULO</div> </div>									
UBS Barra Mangaraí		DATA BASE: SINAPI 03/26 E DER-EDI 01/26 BDI: 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57% L.S. NÃO-DESONERADAS: 157,27%			CONTRATADA: ML ENGENHARIA E PROJETOS		RESPONSÁVEL TÉCNICO: CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS CREA 11840/D - ES		
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		7,996.40	7,996.40	1.73 %
1.1	020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	4	241.93	322.37	1,289.48	0.28 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		ÁREA 2mx4m		4		4.0000000			
1.2	020356	IOPES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	4	816.67	1,088.21	4,352.84	0.94 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		tempo de obra		4		4.0000000			
1.3	020344	IOPES	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1	1,766.67	2,354.08	2,354.08	0.51 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		1 unidade		1		1.0000000			
2			ÁREA EXTERNA / FACHADA		1		65,981.87	65,981.87	14.26 %
2.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	560	1.78	2.37	1,327.20	0.29 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Toda a fachada externa – cor verde		400		400.0000000			
		Limpeza e rejuntamento de piso intertravado (estacionamento/acesso)		160		160.0000000			
2.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	400	5.04	6.71	2,684.00	0.58 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Toda a fachada externa – cor verde		400		400.0000000			
2.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	400	30.77	41.00	16,400.00	3.55 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			

			Toda a fachada externa – cor verde	400	400.0000000				
2.4	010219	IOPES	Demolição manual de concreto armado, sem reaproveitamento	m³	5	260.73	347.42	1,737.10	0.38 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Recomposição de calçada deteriorada (lateral e fundos) – concreto	50*0,1		5.0000000			
2.5	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	50	103.18	137.48	6,874.00	1.49 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Recomposição de calçada deteriorada (lateral e fundos) – concreto	50		50.0000000			
2.6	200715	IOPES	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cmm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	m²	40	196.25	261.50	10,460.00	2.26 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área mureta	40		40.0000000			
2.7	200130	IOPES	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	m	10	970.68	1,293.43	12,934.30	2.80 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			comprimenot gradil	10		10.0000000			
2.8	071704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	2	1,014.15	1,351.35	2,702.70	0.58 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			2x porta	2		2.0000000			
2.9	200513	IOPES	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	1	1,514.15	2,017.60	2,017.60	0.44 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Escada de acesso	1		1.0000000			
2.10	106214	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	M	12	305.54	407.13	4,885.56	1.06 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Rampa e escada de acesso	12		12.0000000			
2.11	140703	IOPES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	pt	1	397.92	530.22	530.22	0.11 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ponto água	1		1.0000000			

2.12	170309	IOPES	Torneira angular de acionamento restrito para jardim, 3/4" ? Docol ou equivalente	und	1	144.60	192.67	192.67	0.04 %
Local			Descrição ponto água	Fórmula 1				Quantidade 1.0000000	
2.13	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	m	0.9	4.04	5.38	4.84	0.00 %
Local			Descrição Porta principal	Fórmula 0,9				Quantidade 0.9000000	
2.14	060108	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	und	1	397.75	530.00	530.00	0.11 %
Local			Descrição Porta principal	Fórmula 1				Quantidade 1.0000000	
2.15	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	332.59	332.59	0.07 %
Local			Descrição ponto tomada externo	Fórmula 1				Quantidade 1.0000000	
2.16	171256	SBC	RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTRO	m²	4	118.61	158.04	632.16	0.14 %
Local			Descrição área de rampa	Fórmula 4				Quantidade 4.0000000	
2.17	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO	UN	1	79.02	105.29	105.29	0.02 %
Local			Descrição tampa	Fórmula 1				Quantidade 1.0000000	
2.18	130106	IOPES	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	m²	20	54.61	72.76	1,455.20	0.31 %
Local			Descrição área de reforma rampa	Fórmula 20				Quantidade 20.0000000	
2.19	130111	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	2	66.21	88.22	176.44	0.04 %
Local			Descrição Recomposição de piso no pé do padrão de energia	Fórmula 2				Quantidade 2.0000000	
3			PINTURA INTERNA GERAL		1		92,363.64	92,363.64	19.97 %
3.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	1000	1.78	2.37	2,370.00	0.51 %
Local			Descrição Todos os ambientes internos	Fórmula 1000				Quantidade 1,000.0000000	

3.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	1000	5.04	6.71	6,710.00	1.45 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Todos os ambientes internos	1000		1,000.0000000			
3.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	1018	30.77	41.00	41,738.00	9.02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Todos os ambientes internos	1000		1,000.0000000			
			Rodapé	60*0,3		18.0000000			
3.4	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	10	164.77	219.55	2,195.50	0.47 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
				10		10.0000000			
3.5	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	252	43.43	57.87	14,583.24	3.15 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área revestimento cerâmico + tratamento fissura	242+10		252.0000000			
3.6	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	242	62.33	83.05	20,098.10	4.34 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área revestimento cerâmico	242		242.0000000			
3.7	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	80	43.80	58.36	4,668.80	1.01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Esquadrias	80		80.0000000			
4			SALA DE ESPERA / RECEPÇÃO		1		14,044.15	14,044.15	3.04 %
4.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	90	1.78	2.37	213.30	0.05 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Paredes e teto	90		90.0000000			

4.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	90	5.04	6.71	603.90	0.13 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Paredes e teto	90		90.0000000			
4.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	90	30.77	41.00	3,690.00	0.80 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Paredes e teto	90		90.0000000			
4.4	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	m	0.8	4.04	5.38	4.30	0.00 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			reparo marco unitario	0,8		0.8000000			
4.5	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	504.91	504.91	0.11 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			reparo marco unitario	1		1.0000000			
4.6	180606	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU's ? R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	4,871.46	5.629,94 (BDI 15,57%)	5,629.94	1.22 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado recepção	1		1.0000000			
4.7	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	20	71.10	94.74	1,894.80	0.41 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado recepção	20		20.0000000			
4.8	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	20	56.40	75.15	1,503.00	0.32 %

Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado recepção	20		20.0000000			
5			CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		1	7,058.77	7,058.77	1.53 %	
5.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	30	1.78	2.37	71.10	0.02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	30		30.0000000			
5.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	30	5.04	6.71	201.30	0.04 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	30		30.0000000			
5.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	30	30.77	41.00	1,230.00	0.27 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	30		30.0000000			
5.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3,058.68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado consultorio	1		1.0000000			
5.5	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado consultorio	10		10.0000000			
5.6	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			

			ar condicionado consultorio		10				10.0000000	
5.7	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	2	235.23	313.44	626.88	0.14 %	
Local			Descrição		Fórmula				Quantidade	
			Iluminação insuficiente		2				2.0000000	
5.8	023573	SBC	RETIRADA E RECOLOCACAO DE LUMINARIAS	UN	2	20.87	27.80	55.60	0.01 %	
Local			Descrição		Fórmula				Quantidade	
			Iluminação insuficiente		2				2.0000000	
5.9	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	m²	3	29.10	38.77	116.31	0.03 %	
Local			Descrição		Fórmula				Quantidade	
			área insulfilme janela		3				3.0000000	
6			SALA DE VACINA		1		7,837.94	7,837.94	1.69 %	
6.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	50	1.78	2.37	118.50	0.03 %	
Local			Descrição		Fórmula				Quantidade	
			área pintura		50				50.0000000	
6.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	50	5.04	6.71	335.50	0.07 %	
Local			Descrição		Fórmula				Quantidade	
			área pintura		50				50.0000000	
6.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvnil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvnil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	50	30.77	41.00	2,050.00	0.44 %	
Local			Descrição		Fórmula				Quantidade	
			área pintura		50				50.0000000	
6.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3,058.68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %	
Local			Descrição		Fórmula				Quantidade	
			ar condicionado sala de vacina		1				1.0000000	

6.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado sala de vacina	10		10.0000000			
6.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado sala de vacina	10		10.0000000			
6.7	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	12	36.05	48.03	576.36	0.12 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			paredes infiltração	12		12.0000000			
7			SALA DE CURATIVO / ENFERMAGEM		1		9,425.36	9,425.36	2.04 %
7.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	60	1.78	2.37	142.20	0.03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área de pintura da sala de curativo	60		60.0000000			
7.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	60	5.04	6.71	402.60	0.09 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área de pintura da sala de curativo	60		60.0000000			
7.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	60	30.77	41.00	2,460.00	0.53 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área de pintura da sala de curativo	60		60.0000000			
7.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3.058,68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ar condicionado sala de curativo	1				1.0000000	
7.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ar condicionado sala de curativo	10				10.0000000	
7.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ar condicionado sala de curativo	10				10.0000000	
7.7	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	16	36.05	48.03	768.48	0.17 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			infiltração teto	16				16.0000000	
7.8	55.02.060	CPOS/CDHU	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	M	50	13.43	17.89	894.50	0.19 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				50				50.0000000	
8			CONSULTÓRIOS / SALAS DE ATENDIMENTO (7 salas)		1	52,807.26		52,807.26	11.42 %
8.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	300	1.78	2.37	711.00	0.15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			7 consultórios de atendimento	300				300.0000000	
8.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	300	5.04	6.71	2,013.00	0.44 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			7 consultórios de atendimento	300				300.0000000	
8.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suviniil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suviniil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	300	30.77	41.00	12,300.00	2.66 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			7 consultórios de atendimento	300				300.0000000	

8.4	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	7	2,646.61	3.058,68 (BDI 15,57%)	21,410.76	4.63 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado consultórios	7		7.0000000			
8.5	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	70	71.10	94.74	6,631.80	1.43 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado consultórios	70		70.0000000			
8.6	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	70	56.40	75.15	5,260.50	1.14 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			ar condicionado consultórios	70		70.0000000			
8.7	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	3.36	23.54	31.36	105.36	0.02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Banheiro masc. e fem. das salas 2 unidades	0,8*2,1*2		3.3600000			
8.8	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	2	1,000.84	1,333.61	2,667.22	0.58 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Banheiro masc. e fem. das salas	2		2.0000000			
8.9	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	2	378.92	504.91	1,009.82	0.22 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Banheiro masc. e fem. das salas	2		2.0000000			

8.10	130303	IOPES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	30	17.46	23.26	697.80	0.15 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			comprimento rodapé	30		30.0000000			
9			HALL / CORREDOR		1		12,831.50	12,831.50	2.77 %
9.1	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	150	1.78	2.37	355.50	0.08 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	150		150.0000000			
9.2	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	150	5.04	6.71	1,006.50	0.22 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	150		150.0000000			
9.3	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	150	30.77	41.00	6,150.00	1.33 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	150		150.0000000			
9.4	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	50	43.80	58.36	2,918.00	0.63 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área portas	50		50.0000000			
9.5	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	50	36.05	48.03	2,401.50	0.52 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento corredor teto	50		50.0000000			
10			BANHEIRO MASCULINO (pacientes)		1		3,498.61	3,498.61	0.76 %
10.1	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	und	1	1,206.78	1,608.03	1,608.03	0.35 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade sanitario	1		1.0000000			

10.2	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	1	428.41	570.85	570.85	0.12 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade valvula	1		1.0000000			
10.3	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	1	534.21	711.83	711.83	0.15 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade torneira	1		1.0000000			
10.4	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	und	1	144.52	192.57	192.57	0.04 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Lavatório clínico com sifão com problema	1		1.0000000			
10.5	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	5	43.80	58.36	291.80	0.06 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura reforma	5		5.0000000			
10.6	141610	IOPES	Tubo de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	1	92.71	123.53	123.53	0.03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			tubo	1		1.0000000			
11			BANHEIRO FEMININO (pacientes)		1		7,160.18	7,160.18	1.55 %
11.1	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	und	1	1,206.78	1,608.03	1,608.03	0.35 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade sanitario	1		1.0000000			
11.2	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	1	428.41	570.85	570.85	0.12 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade valvula	1		1.0000000			
11.3	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	1	534.21	711.83	711.83	0.15 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			

			quantidade torneira		1				1.0000000	
11.4	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	und	1	144.52	192.57	192.57	0.04 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			Lavatório clínico com sifão com problema	1			1.0000000			
11.5	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	5	43.80	58.36	291.80	0.06 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			área pintura	5			5.0000000			
11.6	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	2	710.66	946.95	1,893.90	0.41 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			área espelho	2			2.0000000			
11.7	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	1.68	23.54	31.36	52.68	0.01 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			quantidade porta	0,8*2,1			1.6800000			
11.8	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	1,000.84	1,333.61	1,333.61	0.29 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			quantidade porta	1			1.0000000			
11.9	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	504.91	504.91	0.11 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			quantidade porta	1			1.0000000			
12			BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS		1		3,791.26	3,791.26	0.82 %	
12.1	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %	
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade			
			quantidade lampada	1			1.0000000			

12.2	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	1	710.66	946.95	946.95	0.20 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade espelho	1		1.0000000			
12.3	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	60.09	80.06	80.06	0.02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade	1		1.0000000			
12.4	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	61.21	81.56	81.56	0.02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade	1		1.0000000			
12.5	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	1	23.54	31.36	31.36	0.01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade	1		1.0000000			
12.6	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	1,000.84	1,333.61	1,333.61	0.29 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade	1		1.0000000			
12.7	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	1	378.92	504.91	504.91	0.11 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade	1		1.0000000			
12.8	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	15	36.05	48.03	720.45	0.16 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			tero	15		15.0000000			
13			COPA / COZINHA		1		4,474.14	4,474.14	0.97 %
13.1	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	und	1	13.74	18.30	18.30	0.00 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade sifão substituição	1		1.0000000			

13.2	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	109.79	146.29	146.29	0.03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade sifão substituição	1		1.0000000			
13.3	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	1	1,983.38	2,642.85	2,642.85	0.57 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade sifão substituição	1		1.0000000			
13.4	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	332.59	332.59	0.07 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade tomada	1		1.0000000			
13.5	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade lampada	1		1.0000000			
13.6	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	20	1.78	2.37	47.40	0.01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	20		20.0000000			
13.7	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	20	5.04	6.71	134.20	0.03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	20		20.0000000			
13.8	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	20	30.77	41.00	820.00	0.18 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	20		20.0000000			
13.9	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	5	36.05	48.03	240.15	0.05 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			area	5		5.0000000			
14			FARMÁCIA		1		18,313.21	18,313.21	3.96 %
14.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	35	164.77	219.55	7,684.25	1.66 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			área tratamento	35				35.0000000	
14.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	35	43.43	57.87	2,025.45	0.44 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			área tratamento	35				35.0000000	
14.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	35	25.45	33.91	1,186.85	0.26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			área pintura tratamento	35				35.0000000	
14.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	50	1.78	2.37	118.50	0.03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Mofo extenso no teto	15				15.0000000	
			área pintura tratamento	35				35.0000000	
14.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	50	5.04	6.71	335.50	0.07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Mofo extenso no teto	15				15.0000000	
			área pintura	35				35.0000000	
14.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	50	30.77	41.00	2,050.00	0.44 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Mofo extenso no teto	15				15.0000000	
			área pintura	35				35.0000000	
14.7	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1	2,646.61	3,058,68 (BDI 15,57%)	3,058.68	0.66 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			quantidade are condicionado farmacia	1				1.0000000	


14.8	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	10	71.10	94.74	947.40	0.20 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade are condicionado farmacia	10		10.0000000			
14.9	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	10	56.40	75.15	751.50	0.16 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade are condicionado farmacia	10		10.0000000			
14.10	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	m²	4	29.10	38.77	155.08	0.03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área janela	4		4.0000000			
15			ALMOXARIFADO / DEPÓSITO		1		7,964.19	7,964.19	1.72 %
15.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	8	164.77	219.55	1,756.40	0.38 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento reforma	8		8.0000000			
15.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	8	43.43	57.87	462.96	0.10 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento reforma	8		8.0000000			
15.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	8	25.45	33.91	271.28	0.06 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento reforma	8		8.0000000			
15.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	25	1.78	2.37	59.25	0.01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	25		25.0000000			
15.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	25	5.04	6.71	167.75	0.04 %

Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			área pintura	25	25.0000000				
15.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	33	30.77	41.00	1,353.00	0.29 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			área pintura	25	25.0000000				
			área tratamento reforma	8	8.0000000				
15.7	061103	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1	343.57	457.80	457.80	0.10 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Fechadura da porta externa	1	1.0000000				
15.8	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	und	1	13.74	18.30	18.30	0.00 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			quantidade torneira e sifão	1	1.0000000				
15.9	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	1	109.79	146.29	146.29	0.03 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			quantidade torneira e sifão	1	1.0000000				
15.10	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	1	1,983.38	2,642.85	2,642.85	0.57 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			quantidade torneira e sifão	1	1.0000000				
15.11	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			quantidade lampada	1	1.0000000				
15.12	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	1	249.60	332.59	332.59	0.07 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			quantidade tomada	1	1.0000000				
15.13	01.99.51	EMBASA	MANUTENCAO DE AR-CONDICIONADO	H	8	19.08	25.42	203.36	0.04 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			1 ar condicionado	8	8.0000000				

16			REFEITÓRIO		1		4,163.00	4,163.00	0.90 %
16.1	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroidas	m²	8	164.77	219.55	1,756.40	0.38 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento	8		8.0000000			
16.2	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	8	43.43	57.87	462.96	0.10 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento	8		8.0000000			
16.3	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	8	25.45	33.91	271.28	0.06 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento	8		8.0000000			
16.4	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	25	1.78	2.37	59.25	0.01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	25		25.0000000			
16.5	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	25	5.04	6.71	167.75	0.04 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área pintura	25		25.0000000			
16.6	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	33	30.77	41.00	1,353.00	0.29 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			área tratamento	8		8.0000000			
			área pintura	25		25.0000000			
16.7	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	1	69.32	92.36	92.36	0.02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			quantidade lampada	1		1.0000000			
17			COBERTURA		1		131,535.20	131,535.20	28.44 %
17.1	010255	IOPES	Remoção manual de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeira, sem reaproveitamento	m²	200	15.67	20.88	4,176.00	0.90 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			

área telhado existente				200	200.0000000				
17.2	92577	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	m²	260	153.26	204.21	53,094.60	11.48 %
Local				Descrição	Fórmula		Quantidade		
				área reforma telahdo existente	260		260.0000000		
17.3	090212	IOPES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	260	144.33	192.31	50,000.60	10.81 %
Local				Descrição	Fórmula		Quantidade		
				área telhado	260		260.0000000		
17.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120	151.75	202.20	24,264.00	5.25 %
Local				Descrição	Fórmula		Quantidade		
				nova calha	120		120.0000000		
18			REMOÇÃO DE ENTULHO		1	11,325.20		11,325.20	2.45 %
18.1	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	92	92.39	123.10	11,325.20	2.45 %
Local				Descrição	Fórmula		Quantidade		
				volume entulho resultante da reforma	92		92.0000000		

		Total sem BDI	351,678.33
		Total do BDI	110,893.55
		Total Geral	462,571.88
CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS:04665479780			
Assinado de forma digital por CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS:04665479780			
Dados: 2026.05.13 06:28:16 -03'00'			
Carlos Raphael Monteiro de Lemos			
CREA-ES: 011.840/D			

		<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA</p> <p>ORÇAMENTO ANALÍTICO</p>						
UBS Barra Mangarái		DATA BASE: SINAPI 03/26 E DER-EDI 01/26 BDI: 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57% L.S. NÃO-DESONERADAS: 157,27%			CONTRATADA: ML ENGENHARIA E PROJETOS		RESPONSÁVEL TÉCNICO: CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS CREA 11840/D - ES	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					7,996.40
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS	m²	1.0000000	241.93	241.93
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010111	IOPES	CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.5000000			26,03	13,01
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.5000000			19,68	9,84
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								22.85
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								22.85
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								22.85
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	039002	IOPES	PLACA DE OBRA CHAPA DE AÇO Nº 22, REQUADRO EM METALON - IMPRESSÃO DIGITAL	1.0000000	m²		203,33	203,33
Insumo	026569	IOPES	PREGO 18X27	0.1250000	KG		13,65	1,70
Insumo	021009	IOPES	PONTALETE DE MADEIRA BRUTA DE 3ª 8.0 X 8.0 CM	1.5000000	M		8,70	13,05
Insumo	020985	IOPES	SARRAFO DE MADEIRA PINUS 10 X 2.5CM	0.2500000	M		4,01	1,00
Custo unitário total de material								219.08
				MO sem LS =>	22.85	LS =>	0.00	MO com LS => 22.85
				Valor do BDI =>	80.44			Valor com BDI => 322.37
						Quant. =>	4,00	Preço Total => 1,289.48
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	020356	IOPES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS	ms	1.0000000	816.67	816.67
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								0

(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									0
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	071707	IOPES	ALUGUEL MENSAL CONTAINER P/ ALMOX 6.00X2.40X2.40M	1.0000000	MS		816,67		816,67
Custo unitário total de material									816.67
MO sem LS =>									0.00
Valor do BDI =>									1,088.21
Quant. =>									4,00
Preço Total =>									4,352.84

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	020344	IOPES	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS		und	1.0000000	1,766.67	1,766.67	
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									0	
(D) Produção de Equipe									1	
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									0	
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário	
Insumo	071820	IOPES	MOBILIZAÇÃO E DESMOB. CONTAINER P/BARRACÃO DE OBRA	1.0000000	UN	1.766,67			1.766,67	
Custo unitário total de material									1766.67	
				MO sem LS =>	0.00	LS =>	0.00	MO com LS =>	0.00	
				Valor do BDI =>	587.41			Valor com BDI =>	2,354.08	
							Quant. =>	1,00	Preço Total =>	2,354.08

2			ÁREA EXTERNA / FACHADA					65,981.87	
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA		m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000				19,68	1,75
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									1.75
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									1.75
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
---	--------	-------	----------	------------	---------	----------------	--	--	---------------

Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp	2,17	0,03
Custo total de serviços							0.03
MO sem LS =>				1.75	LS =>	0.00	1.75
Valor do BDI =>				0.59		Valor com BDI =>	2.37
Quant. =>							560,00
Preço Total =>							1,327.20

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000				21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000				26,03	0,39
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									4.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									4.77
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN			1,09	0,27
						Custo unitário total de material			0.27
				MO sem LS =>	4.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	4.77
				Valor do BDI =>	1.67			Valor com BDI =>	6.71
						Quant. =>	400,00	Preço Total =>	2,684.00

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							19.83
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							19.83
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62	7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

Custo unitário total de material 7.37

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57	3,57

Custo total de serviços 3.57

MO sem LS => 19.83 LS => 0.00 MO com LS => 19.83
Valor do BDI => 10.23 Valor com BDI => 41.00

Quant. => 400,00 Preço Total => 16,400.00

2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010219	IOPES	Demolição manual de concreto armado, sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m³	1.0000000	260.73	260.73
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.7000000			26,03	44,25
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	11.0000000			19,68	216,48

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 260.73

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 260.73

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 260.73

MO sem LS => 260.73 LS => 0.00 MO com LS => 260.73
Valor do BDI => 86.69 Valor com BDI => 347.42

Quant. => 5,00 Preço Total => 1,737.10

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	ACABAMENTOS	m²	1.0000000	103,18	103,18
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.3000000			19,68	25,58
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.0000000			26,03	26,03

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	51.61
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	51.61
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	51.61

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	021018	IOPES	SARRAFO DE MADEIRA DE LEI 8 X 2.5 CM (BRUTA)	2.0000000	M	18,57		37,14
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	14.5800000	KG	0,61		8,89
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0364800	m³	152,00		5,54

Custo unitário total de material				51.57	
MO sem LS =>	51.61	LS =>	0.00	MO com LS =>	51.61
Valor do BDI =>	34.30			Valor com BDI =>	137.48
		Quant. =>	50,00	Preço Total =>	6,874.00

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200715	IOPES	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cmm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	QUADRA DE ESPORTES (Ver nota 9 da planilha)	m²	1.0000000	196.25	196.25
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.7974000			21,94	17,49
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.2352000			26,03	32,15
Insumo	010111	IOPES	CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.6110000			26,03	15,90
Insumo	010121	IOPES	ARMADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.1864000			26,03	4,85
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	3.0100520			19,68	59,23

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	129.62
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	129.62
(D) Produção de Equipe	1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								129.62
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	020517	IOPES	BRITA 1	0.0061030	m³		173,27	1,05
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	0.5280000	KG		1,08	0,57
Insumo	020988	IOPES	TABUA DE MADEIRA PINUS 30 X 2.5 CM	0.4700000	M		18,04	8,47
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0388140	m³		152,00	5,89
Insumo	022586	IOPES	BLOCO CERÂMICO 08 FUROS 09X19X19CM - DA FABRICA	25.0000000	UN		0,77	19,25
Insumo	028008	IOPES	DESMOLDANTE PARA FORMAS	0.1880000	L		11,57	2,17
Insumo	027010	IOPES	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	0.0466000	KG		12,07	0,56
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	11.9736000	KG		0,61	7,30
Insumo	020518	IOPES	BRITA 2	0.0078630	m³		173,27	1,36
Insumo	026569	IOPES	PREGO 18X27	0.0705000	KG		13,65	0,96
Insumo	021517	IOPES	ACO CA-50 DE 8.0MM	2.5630000	KG		5,95	15,24
Insumo	020985	IOPES	SARRAFO DE MADEIRA PINUS 10 X 2.5CM	0.2350000	M		4,01	0,94

Custo unitário total de material 63.76

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330113	IOPES	Pá carregadeira sobre rodas, potência líquida 128 hp, capacidade da caçamba 1,7 a 2,8 m3, peso operacional 11632 kg - chp diurno.	0.0006760	chp		190,29	0,12
Insumo	330104	IOPES	Caminhão basculante 6 m3 toco, peso bruto total 16.000 kg, carga útil máxima 11.130 kg, distância entre eixos 5,36 m, potência 185 cv, inclusive caçamba metálica - chp diurno	0.0151060	chp		180,75	2,73
Insumo	330103	IOPES	Betoneira capacidade nominal de 400 l, capacidade de mistura 280 l, motor elétrico trifásico potência de 2 cv, sem carregador - chp diurno	0.0125660	chp		1,91	0,02

Custo total de serviços 2.87

MO sem LS => 129.62 LS => 0.00 MO com LS => 129.62
Valor do BDI => 65.25 Valor com BDI => 261.50

Quant. => 40,00 Preço Total => 10,460.00

2.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200130	IOPES	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	MUROS E FECHAMENTOS	m	1.0000000	970.68	970.68

B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	3.3750000				26,03	87,85
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	3.3750000				19,68	66,42
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									154.27
C	Código	Banco	ITEM DE INCIDÊNCIA	Porcentagem				Custo Horário Total	
Insumo	IF	IOPES	INDICE DE FABRICAÇÃO					51,20	275,10
Custo horário total de itens de incidência									275.1
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									429.37
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									429.37
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário		
Insumo	079375	IOPES	GALVANIZAÇÃO ELETROLITICA	36.8600000	KG		3,77		138,96
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	3.1950000	KG		0,61		1,94
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0090000	m³		152,00		1,36
Insumo	100190	IOPES	BARRA CHATA DE FERRO ASTM A-36 1/4" X 1.1/2"	19.4000000	M		15,60		302,64
Insumo	070328	IOPES	TUBO ACO GALV 60,30 X 3,75MM (2") DIN 2440 - MEDIO	1.3500000	M		70,91		95,72
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	0.6412500	KG		1,08		0,69
Custo unitário total de material									541.31
MO sem LS =>					154.27	LS =>	0.00	MO com LS =>	154.27
Valor do BDI =>					322.75			Valor com BDI =>	1,293.43
Quant. =>									10,00
Preço Total =>									12,934.30
2.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	071704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)	m²	1.0000000	1,014.15		1,014.15
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.0000000				19,68	19,68
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.5000000				26,03	39,04
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									58.72

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							58.72
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							58.72
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0050000	m³	152,00	0,76
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	1.9400000	KG	0,61	1,18
Insumo	030868	IOPES	PORTA ABRIR VENEZIANA ALUM ANOD NATURAL LINHA 25/SUPREMA	1.0000000	m²	953,49	953,49
Custo unitário total de material							955.43
MO sem LS =>				58.72	LS =>	0.00	58.72
Valor do BDI =>				337.20		Valor com BDI =>	1,351.35
Quant. =>							2,00
Preço Total =>							2,702.70

2.9	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200513	IOPES	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	DIVERSOS EXTERNOS		und	1.0000000	1,514.15	1,514.15
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.8000000				26,03	20,82
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.6630000				19,68	13,04
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	1.6880000				26,03	43,93
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	1.6880000				21,94	37,03
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									114.82

C	Código	Banco	ITEM DE INCIDÊNCIA	Porcentagem	Custo Horário Total
Insumo	IF	IOPES	INDICE DE FABRICAÇÃO	51,20	460,13
Custo horário total de itens de incidência					460.13
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)					574.95
(D) Produção de Equipe					1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)					574.95

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	038028	IOPES	ZARCAO - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2532000	L	42,91	10,86
Insumo	070350	IOPES	TUBO ACO GALV. 33,70 X 3,35MM (1") DIN 2440 - MEDIO	10.9000000	M	36,11	393,59

Insumo	038001	IOPES	AGUARRAS MINERAL - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.0633000	L	15,92	1,00
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0301000	m³	152,00	4,57
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	10.0000000	KG	0,61	6,10
Insumo	071268	IOPES	TUBO ACO GALV 26,90 X 2,65MM (3/4") DIN 2440 - MEDIO	20.6000000	M	24,52	505,11
Insumo	037502	IOPES	ESMALTE SINTETICO BRANCO FOSCO - LINHA PREMIUM	0.3376000	L	47,36	15,98
Insumo	038012	IOPES	LIXA P/ FERRO Nº 100 K-246 225X275MM - NORTON OU EQUIVALENTE	0.6330000	UN	3,15	1,99

				Custo unitário total de material		939.2
MO sem LS =>		114.82	LS =>	0.00	MO com LS =>	114.82
Valor do BDI =>		503.45			Valor com BDI =>	2,017.60

Quant. => 1,00 Preço Total => 2,017.60

2.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	106214	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	Guarda-Corpo, Corrimão e Grade para Esquadrias	M	1.0000000	305.54	305.54
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.2681000	31.13	39.47
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1.7847000	38.26	68.28
Insumo	00001332	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	Material	KG	1.0755000	8.03	8.63
Insumo	00011002	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	Material	KG	0.0045000	24.96	0.11
Insumo	00045415	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ACO INOX, DIAMETRO 3,2 X 12 MM DE COMPRIMENTO (1 KG = 666 UNIDADES)	Material	KG	0.0033000	0.20	0.00
Insumo	00044186	SINAPI	BARRA DE ACO REDONDA LAMINADA, D = 1/2" (12,7 MM), 0,994 KG/M	Material	M	0.0596000	10.50	0.62
Insumo	00044362	SINAPI	TUBO REDONDO DE ACO INOX 304, E = 1,50 MM, DIAMETRO = 1 1/2"	Material	M	2.1133000	85.00	179.63
Insumo	00011964	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	Material	UN	4.0000000	2.20	8.80

MO sem LS =>		71.18	LS =>	0.00	MO com LS =>	71.18
Valor do BDI =>		101.59			Valor com BDI =>	407.13

Quant. => 12,00 Preço Total => 4,885.56

2.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	140703	IOPES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	PONTOS HIDRO-SANITÁRIOS	pt	1.0000000	397.92	397.92
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total

Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	4.8617000				21,94	106,66
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	4.8617000				26,03	126,55

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	233.21
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	233.21
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	233.21

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.3200000	M		0,24		0,07
Insumo	062319	IOPES	JOELHO 90 PVC SOLD/ROSCA REDUCAO 25X3/4"	1.0000000	UN		5,05		5,05
Insumo	062594	IOPES	JOELHO 45 DE PVC SOLDAVEL DE 25MM	1.0000000	UN		2,02		2,02
Insumo	062511	IOPES	JOELHO 90 DE PVC SOLDAVEL DE 25MM	1.2200000	UN		0,96		1,17
Insumo	062502	IOPES	TUBO DE PVC SOLDAVEL MARROM 25MM (AGUA FRIA) - TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	34.4421000	M		4,37		150,51
Insumo	062520	IOPES	TE DE PVC SOLDAVEL DE 25MM	1.0000000	UN		1,91		1,91
Insumo	069514	IOPES	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0.0169000	L		70,56		1,19
Insumo	069513	IOPES	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0.0424000	KG		65,90		2,79

Custo unitário total de material	164.71
MO sem LS =>	233.21
Valor do BDI =>	132.30
LS =>	0.00
MO com LS =>	233.21
Valor com BDI =>	530.22
Quant. =>	1,00
Preço Total =>	530.22

2.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170309	IOPES	Torneira angular de acionamento restrito para jardim, 3/4" ? Docol ou equivalente	TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS	und	1.0000000	144.60	144.60
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade			Custo Horário	Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.6500000			21,94	14,26
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.6500000			26,03	16,91

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	31.17
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	31.17
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	31.17

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.2800000	M		0,24	0,06
Insumo	066022	IOPES	TORNEIRA ANGULAR DE JARDIM CROMADA 1/2" OU 3/4", ACIONAMENTO RESTRITO - DOCOL OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN		113,37	113,37

Custo unitário total de material				113.43
MO sem LS =>	31.17	LS =>	0.00	MO com LS => 31.17
Valor do BDI =>	48.07			Valor com BDI => 192.67
Quant. => 1,00 Preço Total =>				192.67

2.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m	1.0000000	4.04	4.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010111	IOPES	CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0800000			26,03	2,08
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000			19,68	1,96

Adicional de Mão de obra (%)				0.0000
Custo horário total de mão de obra				4.04
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)				4.04
(D) Produção de Equipe				1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)				4.04
MO sem LS =>	4.04	LS =>	0.00	MO com LS => 4.04
Valor do BDI =>	1.34			Valor com BDI => 5.38
Quant. => 1,70 Preço Total =>				4.84

2.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	060108	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	MARCOS E ALIZARES	und	1.0000000	397.75	397.75
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.4000000			19,68	27,55
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.4000000			26,03	36,44

Adicional de Mão de obra (%)				0.0000
Custo horário total de mão de obra				63.99
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)				63.99

(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								63.99
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	026512	IOPES	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	6.0000000	UN		0,80	4,80
Insumo	030172	IOPES	MARCO MAD LEI 15X3CM BAT 0.90X2.10M ANGELIM PEDRA	1.0000000	UN		297,46	297,46
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	1.7200000	KG		0,61	1,04
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0106000	m³		152,00	1,61
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	1.7200000	KG		1,08	1,85
Insumo	021023	IOPES	TACO P/ FIXACAO DE BATENTE/RODAPE 10X10X2,5 CM	6.0000000	UN		4,50	27,00
Custo unitário total de material								333.76
				MO sem LS =>	63.99	LS =>	0.00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	132.25			Valor com BDI =>
								63.99
								530.00
Quant. =>								1,00
Preço Total =>								530.00
2.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	REFORMA E RECONSTRUCAO	UN	1.0000000	249.60	249.60
Insumo	003970	SBC	INTERRUPTOR PARALELO 3W 10A-250V COM PLACA	Material	UN	1.0000000	24.62	24.62
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0.0800000	1.06	0.08
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4.2100000	25.45	107.16
Insumo	008507	SBC	ARRUELA ALUMINIO P/ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	4.0000000	1.09	4.36
Insumo	012485	SBC	CABO EPR/HEPR 90 FLEXIVEL 1KV 1,5mm2	Material	M	7.6000000	3.32	25.23
Insumo	003423	SBC	BUCHA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	4.0000000	2.29	9.16
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4.2100000	16.72	70.39
Insumo	003492	SBC	PLACA CEGA PARA CAIXA 4"x2" RETANGULAR	Material	UN	1.0000000	3.92	3.92
Insumo	001566	SBC	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE(LEVE) NBR 5598 20mm 3/4	Material	M	1.5000000	1.68	2.52
Insumo	003480	SBC	CAIXA FERRO ESMALTADO 4"x2"	Material	UN	1.0000000	2.16	2.16
				MO sem LS =>	177.55	LS =>	0.00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	82.99			Valor com BDI =>
								177.55
								332.59
Quant. =>								3,00
Preço Total =>								332.59

2.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	171256	SBC	RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTRO	PAVIMENTACOES EXTERNAS	m²	1.0000000	118.61	118.61		
Insumo	099050	SBC	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1.5090000	25.45	38.40		
Insumo	099900	SBC	SERVENTE	Mão de Obra	H	1.9770000	16.48	32.58		
Insumo	000200	SBC	PEDRA BRITADA #1 E 2	Material	m³	0.0800000	148.69	11.89		
Insumo	000050	SBC	CIMENTO PORTLAND CP III 32RS NBR 11578 (quilo)	Material	KG	39.4300000	0.68	26.81		
Insumo	000100	SBC	AREIA GROSSA LAVADA	Material	m³	0.0980000	91.17	8.93		
					MO sem LS =>	70.98	LS =>	0.00	MO com LS =>	70.98
					Valor do BDI =>	39.43			Valor com BDI =>	158.04
						Quant. =>	4,00	Preço Total =>	632.16	

2.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO	ATERRAMENTO	UN	1.0000000	79.02	79.02	
Insumo	077115	SBC	TAMPA FERRO FUNDIDO 300mm PARA TEL550/552	Material	UN	1.0000000	69.12	69.12	
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0.2350000	25.45	5.98	
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0.2350000	16.72	3.92	
				MO sem LS =>	9.90	LS =>	0.00	MO com LS =>	9.90
				Valor do BDI =>	26.27			Valor com BDI =>	105.29
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	105.29

2.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	130106	IOPES	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	LASTRO DE CONTRAPISO	m²	1.0000000	54.61	54.61
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.0500000			19,68	20,66
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.7500000			26,03	19,52

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	40.18
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	40.18
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	40.18

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0365000	m³			152,00	5,54
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	14.5800000	KG			0,61	8,89
Custo unitário total de material									14.43
MO sem LS =>									40.18
Valor do BDI =>									72.76
Quant. =>									20,00
Preço Total =>									1,455.20

2.19	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	130111	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	LASTRO DE CONTRAPISO		m²	1.0000000	66.21	66.21
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4000000				26,03	10,41
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.1100000				19,68	21,84
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									32.25
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									32.25
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									32.25

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	020517	IOPES	BRITA 1	0.0239400	m³			173,27	4,14
Insumo	024015	IOPES	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PEGA NORMAL P/ ARGAMASSA E CONCRETO - SIKa 1, VEDACIT PRO OU EQUIVALENTE	1.2000000	KG			7,12	8,54
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	16.4430000	KG			0,61	10,03
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0468090	m³			152,00	7,11
Insumo	020518	IOPES	BRITA 2	0.0239400	m³			173,27	4,14
Custo unitário total de material									33.96
MO sem LS =>									32.25
Valor do BDI =>									88.22
Quant. =>									2,00
Preço Total =>									176.44

3			PINTURA INTERNA GERAL					92,363.64
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								1.75
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								1.75
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								1.75
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp		2,17	0,03
Custo total de serviços								0.03
				MO sem LS =>	1.75	LS =>	0.00	MO com LS => 1.75
				Valor do BDI =>	0.59			Valor com BDI => 2.37
				Quant. =>	1.000,00	Preço Total =>		2,370.00
3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								4.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								4.77
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								4.77
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27
Custo unitário total de material								0.27
				MO sem LS =>	4.77	LS =>	0.00	MO com LS => 4.77
				Valor do BDI =>	1.67			Valor com BDI => 6.71

						Quant. =>	1.000,00	Preço Total =>	6,710.00
3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS		m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000				26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000				21,94	8,19
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									19.83
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									19.83
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									19.83
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62		7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09		0,27
Custo unitário total de material									7.37
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57		3,57
Custo total de serviços									3.57
MO sem LS =>					19.83	LS =>	0.00	MO com LS =>	19.83
Valor do BDI =>					10.23			Valor com BDI =>	41.00
						Quant. =>	1.018,00	Preço Total =>	41,738.00

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS	m²	1.0000000	164.77	164.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	5.0400000			19,68	99,18

Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5200000				26,03	65,59
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									164.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									164.77
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									164.77
MO sem LS =>				164.77	LS =>	0.00	MO com LS =>		164.77
Valor do BDI =>				54.78	Valor com BDI =>				219.55
Quant. =>									10,00
Preço Total =>									2,195.50

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.3004000	28.97	8.70
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.6488000	34.39	22.31
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0.2900000	4.28	1.24
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1.0725000	24.71	26.50
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	4.9100000	0.73	3.58
					MO sem LS =>	19.64	LS =>	0.00
					Valor do BDI =>	20.72	MO com LS =>	19.64
							Valor com BDI =>	83.05

Quant. => 242,00 Preço Total => 20,098.10

3.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	SOBRE MADEIRA	m²	1.0000000	43.80	43.80
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.1194000			26,03	3,10
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3500000			21,94	7,67

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 10.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 10.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 10.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038001	IOPES	AGUARRAS MINERAL - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.0400000	L		15,92	0,63
Insumo	037502	IOPES	ESMALTE SINTETICO BRANCO FOSCO - LINHA PREMIUM	0.1600000	L		47,36	7,57

Custo unitário total de material 8.2

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	190307	IOPES	Pintura fundo nivelador alquídico branco, aplicada a rolo, pincel ou trincha, em madeira, a uma demão, referência Suvinil, Coral ou equivalente	1.0000000	m²		24,83	24,83

Custo total de serviços 24.83

MO sem LS => 10.77 LS => 0.00 MO com LS => 10.77

Valor do BDI => 14.56 Valor com BDI => 58.36

Quant. => 80,00 Preço Total => 4,668.80

4			SALA DE ESPERA / RECEPÇÃO					14,044.15
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 1.75

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 1.75

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp		2,17	0,03

Custo total de serviços 0.03

MO sem LS => 1.75 LS => 0.00 MO com LS => 1.75

Valor do BDI => 0.59 Valor com BDI => 2.37

Quant. => 90,00 Preço Total => 213.30

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 4.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 4.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
---	--------	-------	----------	------------	---------	----------------	--	---------------

Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN	1,09	0,27
Custo unitário total de material							0.27
MO sem LS =>				4.77	LS =>	0.00	MO com LS => 4.77
Valor do BDI =>				1.67			Valor com BDI => 6.71
Quant. => 90,00 Preço Total =>							603.90

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS		m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000				26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000				21,94	8,19
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									19.83
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									19.83
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62	7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

Custo unitário total de material										7.37
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário				Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²				3,57	3,57
Custo total de serviços										3.57
MO sem LS =>				19.83	LS =>	0.00	MO com LS =>			19.83
Valor do BDI =>				10.23			Valor com BDI =>			41.00
						Quant. =>	90,00	Preço Total =>		3,690.00

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m	1.0000000	4.04	4.04

B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010111	IOPES	CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0800000			26,03	2,08
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000			19,68	1,96
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								4.04
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								4.04
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								4.04
MO sem LS =>					4.04	LS =>	0.00	MO com LS => 4.04
Valor do BDI =>					1.34	Valor com BDI => 5.38		
Quant. => 0,80 Preço Total =>								4.30

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	MARCOS E ALIZARES	und	1.0000000	378.92	378.92
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.4000000			19,68	27,55
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.4000000			26,03	36,44

Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								63.99
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								63.99
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								63.99

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	021023	IOPES	TACO P/ FIXACAO DE BATENTE/RODAPE 10X10X2,5 CM	6.0000000	UN	4,50	27,00
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	1.7200000	KG	0,61	1,04
Insumo	030175	IOPES	MARCO MAD LEI 15X3CM BAT 0.80X2.10M ANGELIM PEDRA	1.0000000	UN	278,63	278,63
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0106000	m³	152,00	1,61
Insumo	026512	IOPES	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	6.0000000	UN	0,80	4,80
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	1.7200000	KG	1,08	1,85

Custo unitário total de material								314.93
MO sem LS =>					63.99	LS =>	0.00	MO com LS => 63.99

Valor do BDI => 125.99 Valor com BDI => 504.91

Quant. => 1,00 Preço Total => 504.91

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180606	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU´s ? R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	1806		und	1.0000000	4,871.46	4,871.46
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.5000000				41,98	20,99
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	2.6300000				24,80	65,22
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.6300000				21,94	57,70

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 143.91

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 143.91

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 143.91

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	078898	IOPES	AMORTECEDOR VIBRACAO TRAD MICRO III VIBRASTOP 3/8" - ATE 100KG	4.0000000	UN			31,90	127,60
Insumo	047724	IOPES	CONJ A/C SPLIT HIWALL (PAREDE) EVAP+COND INVERTER 24000BTU - CICLO FRIO - CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL) 220V	1.0000000	UN			4.599,95	4.599,95

Custo unitário total de material 4727.55

MO sem LS => 143.91 LS => 0.00 MO com LS => 143.91

Valor do BDI => 758.48 Valor com BDI => 5,629.94

Quant. => 1,00 Preço Total => 5,629.94

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	1610		m	1.0000000	71.10	71.10
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total

Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000				24,80	11,16
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000				41,98	18,89
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.4500000				21,94	9,87
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4500000				26,03	11,71

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	51.63
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	51.63
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	51.63

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	029204	IOPES	FITA DE PVC BRANCA AUTO-ADERENTE (NÃO ADESIVA) L=100MM X 10M	4.0000000	M		0,61		2,44
Insumo	049679	IOPES	FITA ISOLANTE AUTO FUSAO, C/10M	0.0012000	UN		34,82		0,04
Insumo	048556	IOPES	ABRACADEIRA TIPO COPO 1" C/ PARAFUSO/BUCHA	2.0000000	UN		3,09		6,18
Insumo	048665	IOPES	PARAFUSO SEXTAVADA ACO GALV 1020 1/4" X 1/2"	2.0000000	UN		0,22		0,44
Insumo	043406	IOPES	CABO DE COBRE TERMOPLÁSTICO (PVC) FLEXÍVEL ISOLADO 0,60/1KV, ANTI-CHAMA, HEPR 90°C ? 2X2,5MM2	1.0200000	M		6,29		6,41
Insumo	048518	IOPES	ARRUELA DE ALUMINIO FUNDIDO 1 1/4" - WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN		1,98		3,96

Custo unitário total de material				19.47	
MO sem LS =>	51.63	LS =>	0.00	MO com LS =>	51.63
Valor do BDI =>	23.64			Valor com BDI =>	94.74
		Quant. =>	20,00	Preço Total =>	1,894.80

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigoríferas	1610	m	1.0000000	56.40	56.40
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010130	IOPES	MONTADOR (SINTRACONST)	0.1000000			38,92	3,89
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000			19,68	1,96

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	5.85

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							5.85
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							5.85
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	078404	IOPES	BORRACHA ELASTOMERICA DIAM. 5/8" ESP. 9MM	1.0500000	M	6,55	6,87
Insumo	063150	IOPES	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/8" PAREDE 0,79MM (1/32") - 0,334 KG/M	1.0500000	M	41,60	43,68
Custo unitário total de material							50.55
MO sem LS =>							5.85
Valor do BDI =>							75.15
Quant. =>							20,00
Preço Total =>							1,503.00

5			CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO						7,058.77
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA		m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000				19,68	1,75
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									1.75
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									1.75
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									1.75
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp	2,17			0,03
Custo total de serviços									0.03
MO sem LS =>					1.75	LS =>	0.00	MO com LS =>	1.75
Valor do BDI =>					0.59			Valor com BDI =>	2.37
Quant. =>							30,00	Preço Total =>	71.10

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade			Custo Horário	Custo Horário Total

Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000				21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000				26,03	0,39

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 4.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 4.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09		0,27

Custo unitário total de material 0.27

MO sem LS => 4.77 LS => 0.00 MO com LS => 4.77

Valor do BDI => 1.67 Valor com BDI => 6.71

Quant. => 30,00 Preço Total => 201.30

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 19.83

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 19.83

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62		7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09		0,27

Custo unitário total de material 7.37

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
---	--------	-------	----------	------------	---------	----------------	--	--	---------------

Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²	3,57	3,57
Custo total de serviços							3.57
MO sem LS =>				19.83	LS =>	0.00	19.83
Valor do BDI =>				10.23		Valor com BDI =>	41.00
Quant. =>							30,00
Preço Total =>							1,230.00

5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	1806	und	1.0000000	2,646.61	2,646.61
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	2.3300000			24,80	57,78
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.5000000			41,98	20,99
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.3300000			21,94	51,12
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								129.89
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								129.89
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								129.89
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	078898	IOPES	AMORTECEDOR VIBRACAO TRAD MICRO III VIBRASTOP 3/8" - ATE 100KG	4.0000000	UN	31,90		127,60
Insumo	047826	IOPES	CONJ A/C SPLIT HIWALL (PAREDE) EVAP+COND INVERTER 12000BTU - CICLO FRIO - CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL) 220V	1.0000000	UN	2.389,12		2.389,12
Custo unitário total de material								2516.72
MO sem LS =>				129.89	LS =>	0.00	MO com LS =>	129.89
Valor do BDI =>				412.07			Valor com BDI =>	3,058.68
Quant. =>							1,00	Preço Total =>
								3,058.68

5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigoríferas	1610		m	1.0000000	56,40	56,40
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010130	IOPES	MONTADOR (SINTRACONST)	0.1000000				38,92	3,89
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000				19,68	1,96

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 5.85

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 5.85

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 5.85

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	078404	IOPES	BORRACHA ELASTOMERICA DIAM. 5/8" ESP. 9MM	1.0500000	M		6,55		6,87
Insumo	063150	IOPES	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/8" PAREDE 0,79MM (1/32") - 0,334 KG/M	1.0500000	M		41,60		43,68

Custo unitário total de material 50.55

MO sem LS => 5.85 LS => 0.00 MO com LS => 5.85

Valor do BDI => 18.75 Valor com BDI => 75.15

Quant. => 10,00 Preço Total => 751.50

5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	1610		m	1.0000000	71.10	71.10
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000				24,80	11,16
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000				41,98	18,89
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.4500000				21,94	9,87
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4500000				26,03	11,71

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 51.63

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 51.63

(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							51.63
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	029204	IOPES	FITA DE PVC BRANCA AUTO-ADERENTE (NÃO ADESIVA) L=100MM X 10M	4.0000000	M	0,61	2,44
Insumo	049679	IOPES	FITA ISOLANTE AUTO FUSAO, C/10M	0.0012000	UN	34,82	0,04
Insumo	048556	IOPES	ABRACADEIRA TIPO COPO 1" C/ PARAFUSO/BUCHA	2.0000000	UN	3,09	6,18
Insumo	048665	IOPES	PARAFUSO SEXTAVADA ACO GALV 1020 1/4" X 1/2"	2.0000000	UN	0,22	0,44
Insumo	043406	IOPES	CABO DE COBRE TERMOPLÁSTICO (PVC) FLEXÍVEL ISOLADO 0,60/1KV, ANTI-CHAMA, HEPR 90°C ? 2X2,5MM2	1.0200000	M	6,29	6,41
Insumo	048518	IOPES	ARRUELA DE ALUMINIO FUNDIDO 1 1/4" - WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN	1,98	3,96
Custo unitário total de material							19.47
MO sem LS =>				51.63	LS =>	0.00	51.63
Valor do BDI =>				23.64		Valor com BDI =>	94.74
Quant. => 10,00 Preço Total =>							947.40

5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	PONTOS ELETRICOS REVISAO NR-10	und	1.0000000	235.23	235.23
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	3.4020000			21,94	74,63
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	3.4020000			26,03	88,55

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							163.18
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							163.18
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							163.18

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	043005	IOPES	CABO FLEX ISOL. TERMOPLAST. 750V - 2,50 MM2 - 70º	16.5240000	M	2,54	41,97
Insumo	048516	IOPES	ARRUELA DE ALUMINIO FUNDIDO 3/4" - WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN	0,85	1,70
Insumo	048502	IOPES	BUCHA DE ALUMINIO FUNDIDO 3/4" C/ ROSCA BSP- WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN	1,61	3,22
Insumo	042906	IOPES	CAIXA PVC OCTOGONAL 4X4" COM FUNDO MÓVEL - TIGRE OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN	4,72	4,72

Insumo	042502	IOPES	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4" - ROSCAVEL SEM LUVA	4.9500000	M	4,13	20,44
Custo unitário total de material							72.05
MO sem LS =>				163.18	LS =>	0.00	163.18
Valor do BDI =>				78.21		Valor com BDI =>	313.44
Quant. =>							2,00
Preço Total =>							626.88

5.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	023573	SBC	RETIRADA E RECOLOCACAO DE LUMINARIAS	REFORMA E RECONSTRUCAO	UN	1.0000000	20.87	20.87
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0.8200000	25.45	20.87
MO sem LS =>				20.87	LS =>	0.00	MO com LS =>	20.87
Valor do BDI =>				6.93			Valor com BDI =>	27.80
Quant. =>							2,00	55.60
Preço Total =>								

5.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	1.0000000	29.10	29.10
Insumo	072565	SBC	PELICULA ADESIVA PARA VIDROS INSULFILM ANTI RISCO G5 MEDIO G20	Material	m²	1.0000000	23.20	23.20
Insumo	099537	SBC	VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	0.1400000	25.45	3.56
Insumo	099661	SBC	AJUDANTE ESPECIALIZADO - VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	0.1400000	16.72	2.34
MO sem LS =>				5.90	LS =>	0.00	MO com LS =>	5.90
Valor do BDI =>				9.67			Valor com BDI =>	38.77
Quant. =>							7,00	116.31
Preço Total =>								

6			SALA DE VACINA					7,837.94
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								1.75
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								1.75
(D) Produção de Equipe								1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								
1.75								
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp		2,17	0,03
Custo total de serviços								0.03
MO sem LS =>					1.75	LS =>	0.00	MO com LS =>
Valor do BDI =>					0.59			Valor com BDI =>

Quant. => 50,00 Preço Total => 118.50

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 4.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 4.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

Custo unitário total de material 0.27

MO sem LS => 4.77 LS => 0.00 MO com LS => 4.77

Valor do BDI => 1.67 Valor com BDI => 6.71

Quant. => 50,00 Preço Total => 335.50

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64

Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000				21,94	8,19
--------	--------	-------	---	-----------	--	--	--	-------	------

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 19.83

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 19.83

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62		7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09		0,27

Custo unitário total de material 7.37

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57		3,57

Custo total de serviços 3.57

MO sem LS => 19.83 LS => 0.00 MO com LS => 19.83

Valor do BDI => 10.23 Valor com BDI => 41.00

Quant. => 50,00 Preço Total => 2,050.00

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180603	IOPES	FFornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	1806	und	1.0000000	2,646.61	2,646.61
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	2.3300000			24,80	57,78
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.5000000			41,98	20,99
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.3300000			21,94	51,12

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 129.89

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 129.89

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	078898	IOPES	AMORTECEDOR VIBRACAO TRAD MICRO III VIBRASTOP 3/8" - ATE 100KG	4.0000000	UN		31,90	127,60
Insumo	047826	IOPES	CONJ A/C SPLIT HIWALL (PAREDE) EVAP+COND INVERTER 12000BTU - CICLO FRIO - CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL) 220V	1.0000000	UN		2.389,12	2.389,12

Custo unitário total de material				2516.72
MO sem LS =>	129.89	LS =>	0.00	MO com LS =>
Valor do BDI =>	412.07			Valor com BDI =>

Quant. => 11,00 Preço Total => 3,058.68

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	1610	m	1.0000000	71.10	71.10
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000			24,80	11,16
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000			41,98	18,89
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.4500000			21,94	9,87
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4500000			26,03	11,71

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	51.63
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	51.63
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	51.63

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	029204	IOPES	FITA DE PVC BRANCA AUTO-ADERENTE (NÃO ADESIVA) L=100MM X 10M	4.0000000	M		0,61	2,44
Insumo	049679	IOPES	FITA ISOLANTE AUTO FUSAO, C/10M	0.0012000	UN		34,82	0,04
Insumo	048556	IOPES	ABRACADEIRA TIPO COPO 1" C/ PARAFUSO/BUCHA	2.0000000	UN		3,09	6,18
Insumo	048665	IOPES	PARAFUSO SEXTAVADA ACO GALV 1020 1/4" X 1/2"	2.0000000	UN		0,22	0,44
Insumo	043406	IOPES	CABO DE COBRE TERMOPLÁSTICO (PVC) FLEXÍVEL ISOLADO 0,60/1KV, ANTI-CHAMA, HEPR 90°C ? 2X2,5MM2	1.0200000	M		6,29	6,41
Insumo	048518	IOPES	ARRUELA DE ALUMINIO FUNDIDO 1 1/4" - WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN		1,98	3,96

				Custo unitário total de material		19.47	
MO sem LS =>	51.63	LS =>	0.00	MO com LS =>	51.63		
Valor do BDI =>	23.64			Valor com BDI =>	94.74		
				Quant. =>	130,00	Preço Total =>	947.40

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	1610	m	1.0000000	56.40	56.40
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010130	IOPES	MONTADOR (SINTRACONST)	0.1000000			38,92	3,89
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000			19,68	1,96

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 5.85

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 5.85

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 5.85

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	078404	IOPES	BORRACHA ELASTOMERICA DIAM. 5/8" ESP. 9MM	1.0500000	M	6,55		6,87
Insumo	063150	IOPES	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/8" PAREDE 0,79MM (1/32") - 0,334 KG/M	1.0500000	M	41,60		43,68

Custo unitário total de material 50.55

MO sem LS => 5.85 LS => 0.00 MO com LS => 5.85

Valor do BDI => 18.75 Valor com BDI => 75.15

Quant. => 130,00 Preço Total => 751.50

6.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	15	m²	1.0000000	36.05	36.05
Insumo	B010000097	EMBASA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0.3000000	7.04	2.11
Insumo	E060000032	EMBASA	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, MODIFICADA COM ADIÇÃO DE ELASTOMEROSDILUIDOS EM SOLVENTE, APLICAÇÃO A FRIO	Serviços	KG	1.5000000	20.48	30.72
Insumo	B010000070	EMBASA	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	0.3000000	10.75	3.22

MO sem LS => 5.33 LS => 0.00 MO com LS => 5.33
Valor do BDI => 11.98 Valor com BDI => 48.03

Quant. => 12,00 Preço Total => 576.36

7			SALA DE CURATIVO / ENFERMAGEM					9,425.36
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 1.75

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 1.75

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp		2,17	0,03

Custo total de serviços 0.03

MO sem LS => 1.75 LS => 0.00 MO com LS => 1.75

Valor do BDI => 0.59 Valor com BDI => 2.37

Quant. => 60,00 Preço Total => 142.20

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 4.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 4.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN			1,09	0,27
Custo unitário total de material									0.27
				MO sem LS =>	4.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	4.77
				Valor do BDI =>	1.67			Valor com BDI =>	6.71
Quant. => 60,00 Preço Total =>									402.60

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS		m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000				26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000				21,94	8,19
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									19.83
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									19.83
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L			29,62	7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN			1,09	0,27
Custo unitário total de material									7.37
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²			3,57	3,57
Custo total de serviços									3.57
				MO sem LS =>	19.83	LS =>	0.00	MO com LS =>	19.83
				Valor do BDI =>	10.23			Valor com BDI =>	41.00
Quant. => 60,00 Preço Total =>									2,460.00

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	1806	und	1.0000000	2,646.61	2,646.61
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	2.3300000			24,80	57,78
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.5000000			41,98	20,99
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.3300000			21,94	51,12

Adicional de Mão de obra (%)0.0000

Custo horário total de mão de obra129.89

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)129.89

(D) Produção de Equipe1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)129.89

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	078898	IOPES	AMORTECEDOR VIBRACAO TRAD MICRO III VIBRASTOP 3/8" - ATE 100KG	4.0000000	UN		31,90	127,60
Insumo	047826	IOPES	CONJ A/C SPLIT HIWALL (PAREDE) EVAP+COND INVERTER 12000BTU - CICLO FRIO - CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL) 220V	1.0000000	UN		2.389,12	2.389,12

Custo unitário total de material2516.72

MO sem LS =>129.89LS =>0.00MO com LS =>129.89

Valor do BDI =>412.07Valor com BDI =>3,058.68

Quant. =>1,00Preço Total =>3,058.68

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	1610	m	1.0000000	71.10	71.10
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000			24,80	11,16
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000			41,98	18,89
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.4500000			21,94	9,87

Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4500000				26,03	11,71
--------	--------	-------	-----------------------------------	-----------	--	--	--	-------	-------

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 51.63

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 51.63

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 51.63

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	029204	IOPES	FITA DE PVC BRANCA AUTO-ADERENTE (NÃO ADESIVA) L=100MM X 10M	4.0000000	M		0,61		2,44
Insumo	049679	IOPES	FITA ISOLANTE AUTO FUSAO, C/10M	0.0012000	UN		34,82		0,04
Insumo	048556	IOPES	ABRACADEIRA TIPO COPO 1" C/ PARAFUSO/BUCHA	2.0000000	UN		3,09		6,18
Insumo	048665	IOPES	PARAFUSO SEXTAVADA ACO GALV 1020 1/4" X 1/2"	2.0000000	UN		0,22		0,44
Insumo	043406	IOPES	CABO DE COBRE TERMOPLÁSTICO (PVC) FLEXÍVEL ISOLADO 0,60/1KV, ANTI-CHAMA, HEPR 90°C ? 2X2,5MM2	1.0200000	M		6,29		6,41
Insumo	048518	IOPES	ARRUELA DE ALUMINIO FUNDIDO 1 1/4" - WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN		1,98		3,96

Custo unitário total de material 19.47

MO sem LS => 51.63 LS => 0.00 MO com LS => 51.63

Valor do BDI => 23.64 Valor com BDI => 94.74

Quant. => 10,00 Preço Total => 947.40

7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	1610	m	1.0000000	56.40	56.40
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010130	IOPES	MONTADOR (SINTRACONST)	0.1000000			38,92	3,89
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000			19,68	1,96

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 5.85

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 5.85

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 5.85

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	078404	IOPES	BORRACHA ELASTOMERICA DIAM. 5/8" ESP. 9MM	1.0500000	M		6,55		6,87
Insumo	063150	IOPES	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/8" PAREDE 0,79MM (1/32") - 0,334 KG/M	1.0500000	M		41,60		43,68
Custo unitário total de material									50.55
				MO sem LS =>	5.85	LS =>	0.00	MO com LS =>	5.85
				Valor do BDI =>	18.75			Valor com BDI =>	75.15

Quant. => 10,00 Preço Total => 751.50

7.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	15	m²	1.0000000	36.05	36.05	
Insumo	B010000097	EMBASA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0.3000000	7.04	2.11	
Insumo	E060000032	EMBASA	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, MODIFICADA COM ADIÇÃO DE ELASTOMEROSDILUIDOS EM SOLVENTE, APLICAÇÃO A FRIO	Serviços	KG	1.5000000	20.48	30.72	
Insumo	B010000070	EMBASA	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	0.3000000	10.75	3.22	
				MO sem LS =>	5.33	LS =>	0.00	MO com LS =>	5.33
				Valor do BDI =>	11.98			Valor com BDI =>	48.03

Quant. => 16,00 Preço Total => 768.48

7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	55.02.060	CPOS/CDHU	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	55.02	M	1.0000000	13.43	13.43	
Insumo	B.01.000.01014	CPOS/CDHU	Servente	Mão de Obra	H	0.3000000	22.71	6.81	
Insumo	B.01.000.01011	CPOS/CDHU	Encanador	Mão de Obra	H	0.2000000	33.12	6.62	
				MO sem LS =>	13.43	LS =>	0.00	MO com LS =>	13.43
				Valor do BDI =>	4.46			Valor com BDI =>	17.89

Quant. => 50,00 Preço Total => 894.50

8			CONSULTÓRIOS / SALAS DE ATENDIMENTO (7 salas)					52,807.26
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade			Custo Horário	Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							1.75
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							1.75
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							1.75
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp	2,17	0,03
Custo total de serviços							0.03
MO sem LS =>				1.75	LS =>	0.00	1.75
Valor do BDI =>				0.59		Valor com BDI =>	2.37
Quant. =>							300,00
Preço Total =>							711.00

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000				21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000				26,03	0,39
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									4.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									4.77
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									4.77
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN	1,09			0,27
Custo unitário total de material									0.27
MO sem LS =>					4.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	4.77
Valor do BDI =>					1.67			Valor com BDI =>	6.71
Quant. =>							300,00	Preço Total =>	2,013.00

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30,77	30,77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 19.83

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 19.83

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62	7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

Custo unitário total de material 7.37

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57	3,57

Custo total de serviços 3.57

MO sem LS => 19.83 LS => 0.00 MO com LS => 19.83

Valor do BDI => 10.23 Valor com BDI => 41.00

Quant. => 300,00 Preço Total => 12,300.00

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180603	IOPES	FFornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	1806	und	1.0000000	2,646.61	2,646.61
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	2.3300000			24,80	57,78
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.5000000			41,98	20,99

Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.3300000				21,94	51,12
--------	--------	-------	---	-----------	--	--	--	-------	-------

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 129.89

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 129.89

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 129.89

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	078898	IOPES	AMORTECEDOR VIBRACAO TRAD MICRO III VIBRASTOP 3/8" - ATE 100KG	4.0000000	UN		31,90		127,60
Insumo	047826	IOPES	CONJ A/C SPLIT HIWALL (PAREDE) EVAP+COND INVERTER 12000BTU - CICLO FRIO - CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL) 220V	1.0000000	UN		2.389,12		2.389,12

Custo unitário total de material 2516.72

MO sem LS => 129.89 LS => 0.00 MO com LS => 129.89

Valor do BDI => 412.07 Valor com BDI => 3,058.68

Quant. => 7,00 Preço Total => 21,410.76

8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	1610	m	1.0000000	71.10	71.10
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000			24,80	11,16
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000			41,98	18,89
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.4500000			21,94	9,87
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4500000			26,03	11,71

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 51.63

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 51.63

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 51.63

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	029204	IOPES	FITA DE PVC BRANCA AUTO-ADERENTE (NÃO ADESIVA) L=100MM X 10M	4.0000000	M		0,61		2,44
Insumo	049679	IOPES	FITA ISOLANTE AUTO FUSAO, C/10M	0.0012000	UN		34,82		0,04

Insumo	048556	IOPES	ABRACADEIRA TIPO COPO 1" C/ PARAFUSO/BUCHA	2.0000000	UN	3,09	6,18
Insumo	048665	IOPES	PARAFUSO SEXTAVADA ACO GALV 1020 1/4" X 1/2"	2.0000000	UN	0,22	0,44
Insumo	043406	IOPES	CABO DE COBRE TERMOPLÁSTICO (PVC) FLEXÍVEL ISOLADO 0,60/1KV, ANTI-CHAMA, HEPR 90°C ? 2X2,5MM2	1.0200000	M	6,29	6,41
Insumo	048518	IOPES	ARRUELA DE ALUMINIO FUNDIDO 1 1/4" - WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN	1,98	3,96

Custo unitário total de material 19.47

MO sem LS => 51.63 LS => 0.00 MO com LS => 51.63

Valor do BDI => 23.64 Valor com BDI => 94.74

Quant. => 70,00 Preço Total => 6,631.80

8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32? (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	1610	m	1.0000000	56.40	56.40
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010130	IOPES	MONTADOR (SINTRACONST)	0.1000000			38,92	3,89
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000			19,68	1,96

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 5.85

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 5.85

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 5.85

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	078404	IOPES	BORRACHA ELASTOMERICA DIAM. 5/8" ESP. 9MM	1.0500000	M	6,55		6,87
Insumo	063150	IOPES	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/8" PAREDE 0,79MM (1/32") - 0,334 KG/M	1.0500000	M	41,60		43,68

Custo unitário total de material 50.55

MO sem LS => 5.85 LS => 0.00 MO com LS => 5.85

Valor do BDI => 18.75 Valor com BDI => 75.15

Quant. => 70,00 Preço Total => 5,260.50

8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	23,54	23,54
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3000000			26,03	7,80
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.8000000			19,68	15,74

Adicional de Mão de obra (%)			0.0000
Custo horário total de mão de obra			23.54
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)			23.54
(D) Produção de Equipe			1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)			23.54
MO sem LS =>	23.54	LS =>	0.00
Valor do BDI =>	7.82	Valor com BDI =>	31.36
Quant. =>	6,04	Preço Total =>	105.36

8.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	PORTA EM MADEIRA DE LEI TIPO ANGELIM PEDRA OU EQUIV.C/ENCHIMENTO EM MADEIRA 1A.QUALIDADE ESP. 30MM P/ PINTURA, INCLUSIVE ALIZARES, DOBRADIÇAS E	und	1.0000000	1,000.84	1,000.84
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	1.9500000			21,94	42,78

Adicional de Mão de obra (%)			0.0000
Custo horário total de mão de obra			42.78
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)			42.78
(D) Produção de Equipe			1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)			42.78

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	030212	IOPES	PORTA MADEIRA DE LEI LISA MEDIA SARRAFEADA ESP 30 MM 0.8X2.1M P/ PINTURA	1.0000000	UN		252,50	252,50
Insumo	026560	IOPES	PREGO - PRECO MEDIO DAS BITOLAS	0.2000000	KG		14,40	2,88

Custo unitário total de material 255.38

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	061112	IOPES	Dobradiça de latão cromado de 3 x 2.1/2?, inclusive parafusos - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	3.0000000	und		74,90	224,70
Insumo	061102	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	1.0000000	und		128,08	128,08

Insumo	060115	IOPES	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) de 5 x 2,5 cm	10.0000000	m	34,99	349,90
Custo total de serviços							702.68
MO sem LS =>				42.78	LS =>	0.00	42.78
Valor do BDI =>				332.77		Valor com BDI =>	1,333.61
Quant. =>							4,00
Preço Total =>							2,667.22

8.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	MARCOS E ALIZARES	und	1.0000000	378.92	378.92
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.4000000			19,68	27,55
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.4000000			26,03	36,44

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 63.99

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 63.99

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 63.99

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	021023	IOPES	TACO P/ FIXACAO DE BATENTE/RODAPE 10X10X2,5 CM	6.0000000	UN	4,50		27,00
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	1.7200000	KG	0,61		1,04
Insumo	030175	IOPES	MARCO MAD LEI 15X3CM BAT 0.80X2.10M ANGELIM PEDRA	1.0000000	UN	278,63		278,63
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0106000	m³	152,00		1,61
Insumo	026512	IOPES	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	6.0000000	UN	0,80		4,80
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	1.7200000	KG	1,08		1,85

Custo unitário total de material 314.93

MO sem LS => 63.99 LS => 0.00 MO com LS => 63.99

Valor do BDI => 125.99 Valor com BDI => 504.91

Quant. => 5,00

Preço Total => 1,009.82

8.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	130303	IOPES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	m	1.0000000	17.46	17.46

B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010128	IOPES	LADRILHISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3000000			26,03	7,80
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.3000000			19,68	5,90

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 13.7

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 13.7

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 13.7

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	020509	IOPES	CIMENTO BRANCO NAO ESTRUTURAL	0.0250000	KG	4,50		0,11
Insumo	020510	IOPES	CIMENTO COLANTE INDUSTRIALIZADO AC I	0.3150000	KG	0,77		0,24
Insumo	150266	IOPES	CERAMICA LISA BRANCA REF POLAR 33X61 A - INCESA OU EQUIVALENE	0.0956000	m²	35,73		3,41

Custo unitário total de material 3.76

MO sem LS => 13.70 LS => 0.00 MO com LS => 13.70

Valor do BDI => 5.80 Valor com BDI => 23.26

Quant. => 30,00 Preço Total => 697.80

9			HALL / CORREDOR					12,831.50
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 1.75

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 1.75

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp	2,17		0,03

Custo total de serviços 0.03

MO sem LS => 1.75 LS => 0.00 MO com LS => 1.75

Valor do BDI => 0.59 Valor com BDI => 2.37

Quant. => 150,00 Preço Total => 355.50

9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 4.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 4.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

Custo unitário total de material 0.27

MO sem LS => 4.77 LS => 0.00 MO com LS => 4.77

Valor do BDI => 1.67 Valor com BDI => 6.71

Quant. => 150,00 Preço Total => 1,006.50

9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 19.83

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 19.83

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									19.83
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62		7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09		0,27

Custo unitário total de material 7.37

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57		3,57

Custo total de serviços 3.57

MO sem LS => 19.83 LS => 0.00 MO com LS => 19.83
 Valor do BDI => 10.23 Valor com BDI => 41.00

Quant. => 150,00 Preço Total => 6,150.00

9.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	SOBRE MADEIRA		m²	1.0000000	43.80	43.80
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.1194000				26,03	3,10
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3500000				21,94	7,67

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 10.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 10.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 10.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	038001	IOPES	AGUARRAS MINERAL - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.0400000	L		15,92		0,63
Insumo	037502	IOPES	ESMALTE SINTETICO BRANCO FOSCO - LINHA PREMIUM	0.1600000	L		47,36		7,57

Custo unitário total de material 8.2

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	190307	IOPES	Pintura fundo nivelador alquídico branco, aplicada a rolo, pincel ou trincha, em madeira, a uma demão, referência Suvinil, Coral ou equivalente	1.0000000	m²		24,83		24,83

			Custo total de serviços		24.83
MO sem LS =>	10.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	10.77
Valor do BDI =>	14.56			Valor com BDI =>	58.36

Quant. => 50,00 Preço Total => 2,918.00

9.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	15	m²	1.0000000	36.05	36.05
Insumo	B010000097	EMBASA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0.3000000	7.04	2.11
Insumo	E060000032	EMBASA	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, MODIFICADA COM ADIÇÃO DE ELASTOMEROSDILUIDOS EM SOLVENTE, APLICAÇÃO A FRIO	Serviços	KG	1.5000000	20.48	30.72
Insumo	B010000070	EMBASA	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	0.3000000	10.75	3.22

MO sem LS =>	5.33	LS =>	0.00	MO com LS =>	5.33
Valor do BDI =>	11.98			Valor com BDI =>	48.03

Quant. => 50,00 Preço Total => 2,401.50

10			BANHEIRO MASCULINO (pacientes)					3,498.61
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	LOUÇAS	und	1.0000000	1,206.78	1,206.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5500000			26,03	66,37
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.5500000			21,94	55,94

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 122.31

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 122.31

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 122.31

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	026550	IOPES	CONJUNTO PARAFUSO ACO INOX 304 ROSCA SOBERBA 7,2MM PARA FIXACAO DE BACIA/MICTORIOS	1.0000000	UN		14,10	14,10

Insumo	065256	IOPES	CAIXA ACOPLADA P/ BACIA LOUCA INCL. VALVULA COM DUPLO ACIONAMENTO - REF. CD.00F - DECA OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN	248,55	248,55
Insumo	064709	IOPES	ANEL DE VEDAÇÃO AZUL PARA BACIA SANITARIA	1.0000000	UN	33,06	33,06
Insumo	065257	IOPES	BACIA LOUCA BRANCA LINHA RAVENA P.909 - DECA OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN	713,35	713,35
Insumo	069506	IOPES	ENGATE FLEXIVEL TRANÇADO INOX 1/2? X 30CM	1.0000000	UN	36,29	36,29
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.5600000	M	0,24	0,13
Insumo	069509	IOPES	ASSENTO DE PLASTICO PARA VASO SANITARIO	1.0000000	UN	38,99	38,99

Custo unitário total de material 1084.47

MO sem LS => 122.31 LS => 0.00 MO com LS => 122.31
Valor do BDI => 401.25 Valor com BDI => 1,608.03

Quant. => 2,00 Preço Total => 1,608.03

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	PONTOS HIDRO-SANITÁRIOS	pt	1.0000000	428.41	428.41
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	3.6650000			26,03	95,39
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	4.2400000			21,94	93,02

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 188.41

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 188.41

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 188.41

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	1.5160000	M	0,24	0,36
Insumo	069514	IOPES	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0.0222000	L	70,56	1,56
Insumo	062116	IOPES	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL PARA REGISTRO 50MM X 1 1/2"	2.0000000	UN	5,71	11,42
Insumo	062505	IOPES	TUBO DE PVC SOLDAVEL MARROM 50MM (AGUA FRIA) - TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	2.3230000	M	16,87	39,18
Insumo	064011	IOPES	VALVULA DE DESCARGA COM REGISTRO 1 1/2" S/ ACABAM.	1.0000000	UN	164,63	164,63
Insumo	069513	IOPES	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0.0518000	KG	65,90	3,41
Insumo	062514	IOPES	JOELHO 90 DE PVC SOLDAVEL DE 50MM	3.0000000	UN	6,48	19,44

		Custo unitário total de material		240	
MO sem LS =>	188.41	LS =>	0.00	MO com LS =>	188.41
Valor do BDI =>	142.44			Valor com BDI =>	570.85

Quant. => 2,00 Preço Total => 570.85

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS	und	1.0000000	534.21	534.21
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.6500000			21,94	14,26
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.6500000			26,03	16,91

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 31.17

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 31.17

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 31.17

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	066301	IOPES	TORNEIRA DE LAVATORIO PAREDE ANTI-VANDAL CROMADO BIOPRESS AV 140MM - 1182-AV-BIO-140 - FABRIMAR OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN		502,98	502,98
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.2800000	M		0,24	0,06

Custo unitário total de material 503.04

MO sem LS =>	31.17	LS =>	0.00	MO com LS =>	31.17
Valor do BDI =>	177.62			Valor com BDI =>	711.83

Quant. => 2,00 Preço Total => 711.83

10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	LOUÇAS	und	1.0000000	144.52	144.52
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	2.1000000			26,03	54,66
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.1000000			21,94	46,07

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 100.73

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							100.73
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							100.73
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	064519	IOPES	SIFAO PVC PADRAO POPULAR P/ LAVATÓRIO 1"X1 1/2"	1.0000000	UN	9,44	9,44
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.8400000	M	0,24	0,20
Insumo	026550	IOPES	CONJUNTO PARAFUSO ACO INOX 304 ROSCA SOBERBA 7,2MM PARA FIXACAO DE BACIA/MICTORIOS	1.0000000	UN	14,10	14,10
Insumo	069567	IOPES	ENGATE DE PVC 1/2"X40MM, LUCONI MARCA DE REF.	1.0000000	UN	7,35	7,35
Insumo	064077	IOPES	VALVULA EM PVC P/ LAVAT PADRAO POPULAR 1" C/ UNHO	1.0000000	UN	12,70	12,70
Custo unitário total de material							43.79
MO sem LS =>				100.73	LS =>	0.00	MO com LS => 100.73
Valor do BDI =>				48.05			Valor com BDI => 192.57
Quant. => 2,00 Preço Total =>							192.57

10.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	SOBRE MADEIRA	m²	1.0000000	43.80	43.80
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.1194000			26,03	3,10
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3500000			21,94	7,67

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							10.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							10.77
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							10.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	038001	IOPES	AGUARRAS MINERAL - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.0400000	L	15,92	0,63
Insumo	037502	IOPES	ESMALTE SINTETICO BRANCO FOSCO - LINHA PREMIUM	0.1600000	L	47,36	7,57

Custo unitário total de material							8.2
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário

Insumo	190307	IOPES	Pintura fundo nivelador alquídico branco, aplicada a rolo, pincel ou trincha, em madeira, a uma demão, referência Suvinil, Coral ou equivalente	1.0000000	m²	24,83	24,83
Custo total de serviços							24.83
MO sem LS =>				10.77	LS =>	0.00	MO com LS => 10.77
Valor do BDI =>				14.56			Valor com BDI => 58.36
Quant. => 140,00 Preço Total =>							291.80

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	141610	IOPES	Tubo de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	1416	m	1.0000000	92.71	92.71
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.5500000			21,94	12,06
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.5500000			26,03	14,31
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								26.37
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								26.37
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								26.37
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	062703	IOPES	TUBO PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1"	1.5000000	M	44,11		66,16
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.7500000	M	0,24		0,18

Custo unitário total de material				66.34
MO sem LS =>				26.37
Valor do BDI =>				30.82
MO com LS =>				123.53
Valor com BDI =>				123.53
Quant. =>				1,00
Preço Total =>				123.53

11			BANHEIRO FEMININO (pacientes)					7,160.18
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2? x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	LOUÇAS	und	1.0000000	1,206.78	1,206.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total

Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5500000				26,03	66,37
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.5500000				21,94	55,94

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	122.31
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	122.31
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	122.31

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	026550	IOPES	CONJUNTO PARAFUSO ACO INOX 304 ROSCA SOBERBA 7,2MM PARA FIXACAO DE BACIA/MICTORIOS	1.0000000	UN		14,10		14,10
Insumo	065256	IOPES	CAIXA ACOPLADA P/ BACIA LOUCA INCL. VALVULA COM DUPLO ACIONAMENTO - REF. CD.00F - DECA OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN		248,55		248,55
Insumo	064709	IOPES	ANEL DE VEDAÇÃO AZUL PARA BACIA SANITARIA	1.0000000	UN		33,06		33,06
Insumo	065257	IOPES	BACIA LOUCA BRANCA LINHA RAVENA P.909 - DECA OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN		713,35		713,35
Insumo	069506	IOPES	ENGATE FLEXIVEL TRANÇADO INOX 1/2? X 30CM	1.0000000	UN		36,29		36,29
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.5600000	M		0,24		0,13
Insumo	069509	IOPES	ASSENTO DE PLASTICO PARA VASO SANITARIO	1.0000000	UN		38,99		38,99

Custo unitário total de material	1084.47
MO sem LS =>	122.31
Valor do BDI =>	401.25
LS =>	0.00
MO com LS =>	122.31
Valor com BDI =>	1,608.03
Quant. =>	1,00
Preço Total =>	1,608.03

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	PONTOS HIDRO-SANITÁRIOS	pt	1.0000000	428.41	428.41
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade			Custo Horário	Custo Horário Total
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	3.6650000			26,03	95,39
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	4.2400000			21,94	93,02

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	188.41
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	188.41
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	188.41

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	1.5160000	M			0,24	0,36
Insumo	069514	IOPES	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0.0222000	L			70,56	1,56
Insumo	062116	IOPES	ADAPTADOR PVC SOLDABEL PARA REGISTRO 50MM X 1 1/2"	2.0000000	UN			5,71	11,42
Insumo	062505	IOPES	TUBO DE PVC SOLDABEL MARROM 50MM (AGUA FRIA) - TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	2.3230000	M			16,87	39,18
Insumo	064011	IOPES	VALVULA DE DESCARGA COM REGISTRO 1 1/2" S/ ACABAM.	1.0000000	UN			164,63	164,63
Insumo	069513	IOPES	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0.0518000	KG			65,90	3,41
Insumo	062514	IOPES	JOELHO 90 DE PVC SOLDABEL DE 50MM	3.0000000	UN			6,48	19,44

Custo unitário total de material				240	
MO sem LS =>	188.41	LS =>	0.00	MO com LS =>	188.41
Valor do BDI =>	142.44			Valor com BDI =>	570.85

Quant. => 1,00 Preço Total => 570.85

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS	und	1.0000000	534.21	534.21
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.6500000			21,94	14,26
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.6500000			26,03	16,91

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	31.17
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	31.17
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	31.17

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	066301	IOPES	TORNEIRA DE LAVATORIO PAREDE ANTI-VANDAL CROMADO BIOPRESS AV 140MM - 1182-AV-BIO-140 - FABRIMAR OU EQUIVALENTE	1.0000000	UN			502,98	502,98
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.2800000	M			0,24	0,06

Custo unitário total de material				503.04	
MO sem LS =>	31.17	LS =>	0.00	MO com LS =>	31.17
Valor do BDI =>	177.62			Valor com BDI =>	711.83

Quant. =>1,00Preço Total =>711.83

11.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	LOUÇAS	und	1.0000000	144.52	144.52
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	2.1000000			26,03	54,66
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.1000000			21,94	46,07

Adicional de Mão de obra (%)0.0000

Custo horário total de mão de obra100.73

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)100.73

(D) Produção de Equipe1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)100.73

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	064519	IOPES	SIFAO PVC PADRAO POPULAR P/ LAVATÓRIO 1"X1 1/2"	1.0000000	UN		9,44	9,44
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.8400000	M		0,24	0,20
Insumo	026550	IOPES	CONJUNTO PARAFUSO ACO INOX 304 ROSCA SOBERBA 7,2MM PARA FIXACAO DE BACIA/MICTORIOS	1.0000000	UN		14,10	14,10
Insumo	069567	IOPES	ENGATE DE PVC 1/2"X40MM, LUCONI MARCA DE REF.	1.0000000	UN		7,35	7,35
Insumo	064077	IOPES	VALVULA EM PVC P/ LAVAT PADRAO POPULAR 1" C/ UNHO	1.0000000	UN		12,70	12,70

Custo unitário total de material43.79

MO sem LS =>100.73LS =>0.00MO com LS =>100.73

Valor do BDI =>48.05Valor com BDI =>192.57

Quant. =>1,00Preço Total =>192.57

11.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	SOBRE MADEIRA	m²	1.0000000	43.80	43.80
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.1194000			26,03	3,10
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3500000			21,94	7,67

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							10.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							10.77
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							10.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038001	IOPES	AGUARRAS MINERAL - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.0400000	L		15,92	0,63
Insumo	037502	IOPES	ESMALTE SINTETICO BRANCO FOSCO - LINHA PREMIUM	0.1600000	L		47,36	7,57

Custo unitário total de material 8.2

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	190307	IOPES	Pintura fundo nivelador alquídico branco, aplicada a rolo, pincel ou trincha, em madeira, a uma demão, referência Suvnil, Coral ou equivalente	1.0000000	m²		24,83	24,83

Custo total de serviços 24.83

MO sem LS => 10.77 LS => 0.00 MO com LS => 10.77
Valor do BDI => 14.56 Valor com BDI => 58.36

Quant. => 5,00 Preço Total => 291.80

11.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	ESPELHOS	m²	1.0000000	710.66	710.66
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010111	IOPES	CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5000000			26,03	65,07
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.5000000			21,94	54,85

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 119.92

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 119.92

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 119.92

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	026551	IOPES	PARAFUSO CROMADO D = 4 MM	2.5000000	UN		0,31	0,77
Insumo	037057	IOPES	ESPELHO PRATA ESPESSURA 4 MM	1.1000000	m²		467,46	514,20
Insumo	021031	IOPES	CHAPA COMPENSADA RESINADA ESP. 10MM	1.1000000	m²		30,55	33,60

Insumo	028028	IOPES	MOLDURA CANTONEIRA ALUMINIO PERFIL L 3/4"X3/4X1/8"	3.5000000	M	12,05	42,17
Custo unitário total de material							590.74
MO sem LS =>				119.92	LS =>	0.00	119.92
Valor do BDI =>				236.29		Valor com BDI =>	946.95
Quant. =>							3,00
Preço Total =>							1,893.90

11.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	23.54	23.54
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3000000			26,03	7,80
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.8000000			19,68	15,74
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								23.54
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								23.54
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								23.54
MO sem LS =>				23.54	LS =>	0.00	MO com LS =>	23.54
Valor do BDI =>				7.82			Valor com BDI =>	31.36
Quant. =>							1,68	Preço Total =>
								52.68

11.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	PORTA EM MADEIRA DE LEI TIPO ANGELIM PEDRA OU EQUIV.C/ENCHIMENTO EM MADEIRA 1A.QUALIDADE ESP. 30MM P/ PINTURA, INCLUSIVE ALIZARES, DOBRADIÇAS E	und	1.0000000	1,000.84	1,000.84
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	1.9500000			21,94	42,78
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								42.78
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								42.78
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								42.78

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	030212	IOPES	PORTA MADEIRA DE LEI LISA MEDIA SARRAFEADA ESP 30 MM 0.8X2.1M P/ PINTURA	1.0000000	UN			252,50	252,50
Insumo	026560	IOPES	PREGO - PRECO MEDIO DAS BITOLAS	0.2000000	KG			14,40	2,88
Custo unitário total de material									255.38
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	061112	IOPES	Dobradiça de latão cromado de 3 x 2.1/2?, inclusive parafusos - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	3.0000000	und			74,90	224,70
Insumo	061102	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	1.0000000	und			128,08	128,08
Insumo	060115	IOPES	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) de 5 x 2,5 cm	10.0000000	m			34,99	349,90
Custo total de serviços									702.68
MO sem LS =>					42.78	LS =>	0.00	MO com LS =>	42.78
Valor do BDI =>					332.77			Valor com BDI =>	1,333.61
Quant. =>							1,00	Preço Total =>	1,333.61

11.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	MARCOS E ALIZARES	und	1.0000000	378.92	378.92
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.4000000			19,68	27,55
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.4000000			26,03	36,44
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								63.99
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								63.99
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								63.99

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	021023	IOPES	TACO P/ FIXACAO DE BATENTE/RODAPE 10X10X2,5 CM	6.0000000	UN			4,50	27,00
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	1.7200000	KG			0,61	1,04
Insumo	030175	IOPES	MARCO MAD LEI 15X3CM BAT 0.80X2.10M ANGELIM PEDRA	1.0000000	UN			278,63	278,63
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0106000	m³			152,00	1,61
Insumo	026512	IOPES	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	6.0000000	UN			0,80	4,80
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	1.7200000	KG			1,08	1,85

				Custo unitário total de material		314.93	
MO sem LS =>	63.99	LS =>	0.00	MO com LS =>		63.99	
Valor do BDI =>	125.99			Valor com BDI =>		504.91	
				Quant. =>	1,00	Preço Total =>	504.91

12			BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS					3,791.26
12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	LUMINÁRIAS	und	1.0000000	69.32	69.32
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.8000000			21,94	17,55
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.8000000			26,03	20,82

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	38.37
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)	38.37
(D) Produção de Equipe	1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)	38.37

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	131613	IOPES	PLAFONIER DE PLASTICO COM GLOBO EM PLASTICO BRANCO LEITOSO DIM 20X10CM	1.0000000	UN		24,53	24,53
Insumo	046504	IOPES	LAMPADA LED BIVOLT BULBO E27 9W - LUZ BRANCA - FORMATO TRADICIONAL	1.0000000	UN		6,42	6,42

				Custo unitário total de material		30.95	
MO sem LS =>	38.37	LS =>	0.00	MO com LS =>		38.37	
Valor do BDI =>	23.04			Valor com BDI =>		92.36	
				Quant. =>	1,00	Preço Total =>	92.36

12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	ESPELHOS	m²	1.0000000	710.66	710.66
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010111	IOPES	CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5000000			26,03	65,07
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.5000000			21,94	54,85

Adicional de Mão de obra (%)	0.0000
Custo horário total de mão de obra	119.92

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							119.92
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							119.92
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	026551	IOPES	PARAFUSO CROMADO D = 4 MM	2.5000000	UN	0,31	0,77
Insumo	037057	IOPES	ESPELHO PRATA ESPESSURA 4 MM	1.1000000	m²	467,46	514,20
Insumo	021031	IOPES	CHAPA COMPENSADA RESINADA ESP. 10MM	1.1000000	m²	30,55	33,60
Insumo	028028	IOPES	MOLDURA CANTONEIRA ALUMINIO PERFIL L 3/4"X3/4X1/8"	3.5000000	M	12,05	42,17
Custo unitário total de material							590.74
MO sem LS =>				119.92	LS =>	0.00	MO com LS => 119.92
Valor do BDI =>				236.29			Valor com BDI => 946.95
Quant. => 1,00 Preço Total =>							946.95

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1.0000000	60.09	60.09	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.3761380	33.27	12.51	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.1443762	28.97	4.18	
Insumo	00011757	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	Material	UN	1.0000000	43.40	43.40	
				MO sem LS =>	10.64	LS =>	0.00	MO com LS =>	10.64
				Valor do BDI =>	19.97			Valor com BDI =>	80.06
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	80.06

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	Louças e Metais	UN	1.0000000	61.21	61.21	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.3761380	33.27	12.51	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.1443762	28.97	4.18	
Insumo	00011703	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Material	UN	1.0000000	44.52	44.52	
				MO sem LS =>	10.64	LS =>	0.00	MO com LS =>	10.64
				Valor do BDI =>	20.35			Valor com BDI =>	81.56
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	81.56

12.5		Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição		010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1.0000000	23.54	23.54
B		Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo		010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3000000				26,03	7,80
Insumo		010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.8000000				19,68	15,74
Adicional de Mão de obra (%)										0.0000
Custo horário total de mão de obra										23.54
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)										23.54
(D) Produção de Equipe										1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)										23.54
MO sem LS =>					23.54	LS =>	0.00	MO com LS =>		23.54
Valor do BDI =>					7.82			Valor com BDI =>		31.36
Quant. =>								1,00	Preço Total =>	31.36

12.6		Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição		061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	PORTA EM MADEIRA DE LEI TIPO ANGELIM PEDRA OU EQUIV.C/ENCHIMENTO EM MADEIRA 1A.QUALIDADE ESP. 30MM P/ PINTURA, INCLUSIVE ALIZARES, DOBRADIÇAS E		und	1.0000000	1,000.84	1,000.84
B		Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo		010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	1.9500000				21,94	42,78
Adicional de Mão de obra (%)										0.0000
Custo horário total de mão de obra										42.78
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)										42.78
(D) Produção de Equipe										1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)										42.78

F		Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário	
Insumo		030212	IOPES	PORTA MADEIRA DE LEI LISA MEDIA SARRAFEADA ESP 30 MM 0.8X2.1M P/ PINTURA	1.0000000	UN		252,50	252,50	
Insumo		026560	IOPES	PREGO - PRECO MEDIO DAS BITOLAS	0.2000000	KG		14,40	2,88	
Custo unitário total de material										255.38

G		Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo		061112	IOPES	Dobradiça de latão cromado de 3 x 2.1/2?, inclusive parafusos - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	3.0000000	und		74,90	224,70

Insumo	061102	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	1.0000000	und	128,08	128,08
Insumo	060115	IOPES	Alizar de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) de 5 x 2,5 cm	10.0000000	m	34,99	349,90
Custo total de serviços							702.68
MO sem LS =>				42.78	LS =>	0.00	MO com LS => 42.78
Valor do BDI =>				332.77			Valor com BDI => 1,333.61
Quant. =>							1,00
Preço Total =>							1,333.61

12.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	MARCOS E ALIZARES	und	1.0000000	378.92	378.92
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	1.4000000			19,68	27,55
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	1.4000000			26,03	36,44

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 63.99

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 63.99

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 63.99

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	021023	IOPES	TACO P/ FIXACAO DE BATENTE/RODAPE 10X10X2,5 CM	6.0000000	UN	4,50		27,00
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	1.7200000	KG	0,61		1,04
Insumo	030175	IOPES	MARCO MAD LEI 15X3CM BAT 0.80X2.10M ANGELIM PEDRA	1.0000000	UN	278,63		278,63
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0106000	m³	152,00		1,61
Insumo	026512	IOPES	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	6.0000000	UN	0,80		4,80
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	1.7200000	KG	1,08		1,85

Custo unitário total de material 314.93

MO sem LS => 63.99 LS => 0.00 MO com LS => 63.99

Valor do BDI => 125.99 Valor com BDI => 504.91

Quant. => 1,00 Preço Total => 504.91

12.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	15	m²	1.0000000	36.05	36.05
Insumo	B010000097	EMBASA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0.3000000	7.04	2.11
Insumo	E060000032	EMBASA	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, MODIFICADA COM ADIÇÃO DE ELASTOMEROSDILUIDOS EM SOLVENTE, APLICAÇÃO A FRIO	Serviços	KG	1.5000000	20.48	30.72
Insumo	B010000070	EMBASA	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	0.3000000	10.75	3.22
				MO sem LS =>	5.33	LS =>	0.00	MO com LS => 5.33
				Valor do BDI =>	11.98			Valor com BDI => 48.03

Quant. => 15,00 Preço Total => 720.45

13			COPA / COZINHA					4,474.14
13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	und	1.0000000	13.74	13.74
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.5000000			19,68	9,84
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.1500000			26,03	3,90

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 13.74

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 13.74

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 13.74

MO sem LS => 13.74 LS => 0.00 MO com LS => 13.74

Valor do BDI => 4.56 Valor com BDI => 18.30

Quant. => 2,00 Preço Total => 18.30

13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	PONTOS HIDRO-SANITÁRIOS	pt	1.0000000	109.79	109.79
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.1442000			21,94	47,04
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	1.4249000			26,03	37,09

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 84.13

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							84.13
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							84.13
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	069514	IOPES	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0.0070000	L	70,56	0,49
Insumo	062502	IOPES	TUBO DE PVC SOLDAVEL MARROM 25MM (AGUA FRIA) - TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	4.8430000	M	4,37	21,16
Insumo	069513	IOPES	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0.0174000	KG	65,90	1,14
Insumo	062511	IOPES	JOELHO 90 DE PVC SOLDAVEL DE 25MM	1.0000000	UN	0,96	0,96
Insumo	062520	IOPES	TE DE PVC SOLDAVEL DE 25MM	1.0000000	UN	1,91	1,91
Custo unitário total de material							25.66
MO sem LS =>				84.13	LS =>	0.00	MO com LS => 84.13
Valor do BDI =>				36.50			Valor com BDI => 146.29
Quant. => 2,00 Preço Total =>							146.29

13.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	OUTROS APARELHOS		und	1.0000000	1,983.38	1,983.38
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	3.2500000				21,94	71,30
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	3.2500000				26,03	84,59
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									155.89
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									155.89
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									155.89
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.1900000	M			0,24	0,04
Insumo	065829	IOPES	PIA ACO INOXI 01 CUBA N. 1 DIM. 0.60 X 1.80M	1.0000000	UN			1.776,95	1.776,95
Insumo	064045	IOPES	VALVULA DE ESCOAMENTO P/ PIA AMERICANA 3.1/2' CROMADA	1.0000000	UN			50,50	50,50
Custo unitário total de material									1827.49
MO sem LS =>						155.89	LS =>	0.00	MO com LS => 155.89
Valor do BDI =>						659.47			Valor com BDI => 2,642.85

Quant. => 2,00 Preço Total => 2,642.85

13.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	REFORMA E RECONSTRUCAO	UN	1.0000000	249.60	249.60	
Insumo	003970	SBC	INTERRUPTOR PARALELO 3W 10A-250V COM PLACA	Material	UN	1.0000000	24.62	24.62	
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0.0800000	1.06	0.08	
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4.2100000	25.45	107.16	
Insumo	008507	SBC	ARRUELA ALUMINIO P/ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	4.0000000	1.09	4.36	
Insumo	012485	SBC	CABO EPR/HEPR 90 FLEXIVEL 1KV 1,5mm2	Material	M	7.6000000	3.32	25.23	
Insumo	003423	SBC	BUCHA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	4.0000000	2.29	9.16	
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4.2100000	16.72	70.39	
Insumo	003492	SBC	PLACA CEGA PARA CAIXA 4"x2" RETANGULAR	Material	UN	1.0000000	3.92	3.92	
Insumo	001566	SBC	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE(LEVE) NBR 5598 20mm 3/4	Material	M	1.5000000	1.68	2.52	
Insumo	003480	SBC	CAIXA FERRO ESMALTADO 4"x2"	Material	UN	1.0000000	2.16	2.16	
				MO sem LS =>	177.55	LS =>	0.00	MO com LS =>	177.55
				Valor do BDI =>	82.99			Valor com BDI =>	332.59
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	332.59

13.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	LUMINÁRIAS	und	1.0000000	69.32	69.32
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.8000000			21,94	17,55
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.8000000			26,03	20,82
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								38.37
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								38.37
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								38.37
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	131613	IOPES	PLAFONIER DE PLASTICO COM GLOBO EM PLASTICO BRANCO LEITOSO DIM 20X10CM	1.0000000	UN		24,53	24,53

Insumo	046504	IOPES	LAMPADA LED BIVOLT BULBO E27 9W - LUZ BRANCA - FORMATO TRADICIONAL	1.0000000	UN	6,42	6,42
Custo unitário total de material							30.95
MO sem LS =>				38.37	LS =>	0.00	38.37
Valor do BDI =>				23.04		Valor com BDI =>	92.36
Quant. =>							92.36
1,00 Preço Total =>							92.36

13.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								1.75
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								1.75
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp	2,17		0,03
Custo total de serviços								0.03
MO sem LS =>				1.75	LS =>	0.00	MO com LS =>	1.75
Valor do BDI =>				0.59			Valor com BDI =>	2.37
Quant. =>								47.40
20,00 Preço Total =>								47.40

13.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								4.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								4.77
(D) Produção de Equipe								1

				(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)				4.77
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27
				Custo unitário total de material				0.27
				MO sem LS =>	4.77	LS =>	0.00	MO com LS => 4.77
				Valor do BDI =>	1.67			Valor com BDI => 6.71
				Quant. =>	20,00	Preço Total =>		134.20

13.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19
				Adicional de Mão de obra (%)				0.0000
				Custo horário total de mão de obra				19.83
				Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)				19.83
				(D) Produção de Equipe				1
				(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)				19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62	7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

				Custo unitário total de material				7.37
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57	3,57
				Custo total de serviços				3.57
				MO sem LS =>	19.83	LS =>	0.00	MO com LS => 19.83
				Valor do BDI =>	10.23			Valor com BDI => 41.00
				Quant. =>	20,00	Preço Total =>		820.00

13.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	15	m²	1.0000000	36.05	36.05	
Insumo	B010000097	EMBASA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0.3000000	7.04	2.11	
Insumo	E060000032	EMBASA	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, MODIFICADA COM ADIÇÃO DE ELASTOMEROSDILUIDOS EM SOLVENTE, APLICAÇÃO A FRIO	Serviços	KG	1.5000000	20.48	30.72	
Insumo	B010000070	EMBASA	IMPERMEABILIZADOR	Mão de Obra	H	0.3000000	10.75	3.22	
MO sem LS =>					5.33	LS =>	0.00	MO com LS =>	5.33
Valor do BDI =>					11.98			Valor com BDI =>	48.03
Quant. =>						98,00	Preço Total =>	240.15	

14			FARMÁCIA						18,313.21
14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS		m²	1.0000000	164.77	164.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	5.0400000				19,68	99,18
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5200000				26,03	65,59
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									164.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									164.77
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									164.77
MO sem LS =>					164.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	164.77
Valor do BDI =>					54.78			Valor com BDI =>	219.55
Quant. =>							35,00	Preço Total =>	7,684.25

14.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	REVESTIMENTO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E	m²	1.0000000	43.43	43.43
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.9000000			19,68	17,71
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.7000000			26,03	18,22

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							35.93
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							35.93
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							35.93

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	1.1600000	KG		1,08	1,25
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0232000	m³		152,00	3,52
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	4.4800000	KG		0,61	2,73

Custo unitário total de material				7.5
MO sem LS =>	35.93	LS =>	0.00	MO com LS => 35.93
Valor do BDI =>	14.44			Valor com BDI => 57.87
Quant. =>	35,00	Preço Total =>		2,025.45

14.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	25.45	25.45
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2500000			21,94	5,48
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3500000			26,03	9,11

Adicional de Mão de obra (%)				0.0000
Custo horário total de mão de obra				14.59
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)				14.59
(D) Produção de Equipe				1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)				14.59

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038016	IOPES	MASSA PARA MADEIRA A BASE D'AGUA SUVINIL/CORAL/EQUIVALENTE	0.5800000	KG		17,81	10,32
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.5000000	UN		1,09	0,54

Custo unitário total de material				10.86
MO sem LS =>	14.59	LS =>	0.00	MO com LS => 14.59
Valor do BDI =>	8.46			Valor com BDI => 33.91

Quant. => 35,00 Preço Total => 1,186.85

14.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 1.75

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 1.75

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp		2,17	0,03

Custo total de serviços 0.03

MO sem LS => 1.75 LS => 0.00 MO com LS => 1.75

Valor do BDI => 0.59 Valor com BDI => 2.37

Quant. => 50,00 Preço Total => 118.50

14.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 4.77

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 4.77

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

				Custo unitário total de material	0.27
MO sem LS =>	4.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	4.77
Valor do BDI =>	1.67			Valor com BDI =>	6.71

Quant. => 50,00 Preço Total => 335.50

14.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 19.83

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 19.83

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62	7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

Custo unitário total de material 7.37

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57	3,57

Custo total de serviços 3.57

MO sem LS =>	19.83	LS =>	0.00	MO com LS =>	19.83
Valor do BDI =>	10.23			Valor com BDI =>	41.00

Quant. => 50,00 Preço Total => 2,050.00

14.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	180603	IOPES	FFornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	1806		und	1.0000000	2,646.61	2,646.61
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	2.3300000				24,80	57,78
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.5000000				41,98	20,99
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.3300000				21,94	51,12

Adicional de Mão de obra (%)0.0000

Custo horário total de mão de obra129.89

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)129.89

(D) Produção de Equipe1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)129.89

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	078898	IOPES	AMORTECEDOR VIBRACAO TRAD MICRO III VIBRASTOP 3/8" - ATE 100KG	4.0000000	UN		31,90	127,60
Insumo	047826	IOPES	CONJ A/C SPLIT HIWALL (PAREDE) EVAP+COND INVERTER 12000BTU - CICLO FRIO - CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL) 220V	1.0000000	UN		2.389,12	2.389,12

Custo unitário total de material2516.72

MO sem LS =>129.89LS =>0.00MO com LS =>129.89

Valor do BDI =>412.07Valor com BDI =>3,058.68

Quant. =>1,00Preço Total =>3,058.68

14.8	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	1610		m	1.0000000	71.10	71.10
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010281	IOPES	MECANICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000				24,80	11,16
Insumo	010282	IOPES	TECNICO DE REFRIGERACAO - (SINDIFER)	0.4500000				41,98	18,89
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.4500000				21,94	9,87

Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4500000				26,03	11,71
--------	--------	-------	-----------------------------------	-----------	--	--	--	-------	-------

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 51.63

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 51.63

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 51.63

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	029204	IOPES	FITA DE PVC BRANCA AUTO-ADERENTE (NÃO ADESIVA) L=100MM X 10M	4.0000000	M		0,61		2,44
Insumo	049679	IOPES	FITA ISOLANTE AUTO FUSAO, C/10M	0.0012000	UN		34,82		0,04
Insumo	048556	IOPES	ABRACADEIRA TIPO COPO 1" C/ PARAFUSO/BUCHA	2.0000000	UN		3,09		6,18
Insumo	048665	IOPES	PARAFUSO SEXTAVADA ACO GALV 1020 1/4" X 1/2"	2.0000000	UN		0,22		0,44
Insumo	043406	IOPES	CABO DE COBRE TERMOPLÁSTICO (PVC) FLEXÍVEL ISOLADO 0,60/1KV, ANTI-CHAMA, HEPR 90°C ? 2X2,5MM2	1.0200000	M		6,29		6,41
Insumo	048518	IOPES	ARRUELA DE ALUMINIO FUNDIDO 1 1/4" - WETZEL OU EQUIVALENTE	2.0000000	UN		1,98		3,96

Custo unitário total de material 19.47

MO sem LS => 51.63 LS => 0.00 MO com LS => 51.63

Valor do BDI => 23.64 Valor com BDI => 94.74

Quant. => 10,00 Preço Total => 947.40

14.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	1610	m	1.0000000	56.40	56.40
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010130	IOPES	MONTADOR (SINTRACONST)	0.1000000			38,92	3,89
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.1000000			19,68	1,96

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 5.85

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 5.85

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 5.85

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	078404	IOPES	BORRACHA ELASTOMERICA DIAM. 5/8" ESP. 9MM	1.0500000	M		6,55	6,87
Insumo	063150	IOPES	TUBO DE COBRE FLEXIVEL 5/8" PAREDE 0,79MM (1/32") - 0,334 KG/M	1.0500000	M		41,60	43,68
Custo unitário total de material								50.55
				MO sem LS =>	5.85	LS =>	0.00	MO com LS => 5.85
				Valor do BDI =>	18.75			Valor com BDI => 75.15
Quant. => 10,00 Preço Total =>								751.50

14.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	REFORMA E RECONSTRUCAO	m²	1.0000000	29.10	29.10
Insumo	072565	SBC	PELICULA ADESIVA PARA VIDROS INSULFILM ANTI RISCO G5 MEDIO G20	Material	m²	1.0000000	23.20	23.20
Insumo	099537	SBC	VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	0.1400000	25.45	3.56
Insumo	099661	SBC	AJUDANTE ESPECIALIZADO - VIDRACEIRO	Mão de Obra	H	0.1400000	16.72	2.34
				MO sem LS =>	5.90	LS =>	0.00	MO com LS => 5.90
				Valor do BDI =>	9.67			Valor com BDI => 38.77
Quant. => 4,00 Preço Total =>								155.08

15			ALMOXARIFADO / DEPÓSITO					7,964.19
15.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS	m²	1.0000000	164.77	164.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	5.0400000			19,68	99,18
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5200000			26,03	65,59
Adicional de Mão de obra (%)								0.0000
Custo horário total de mão de obra								164.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)								164.77
(D) Produção de Equipe								1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)								164.77
				MO sem LS =>	164.77	LS =>	0.00	MO com LS => 164.77
				Valor do BDI =>	54.78			Valor com BDI => 219.55

Quant. =>8,00Preço Total =>1,756.40

15.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	REVESTIMENTO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E	m²	1.0000000	43.43	43.43
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.9000000			19,68	17,71
Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	0.7000000			26,03	18,22

Adicional de Mão de obra (%)0.0000

Custo horário total de mão de obra35.93

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)35.93

(D) Produção de Equipe1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)35.93

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	020505	IOPES	CAL HIDRATADO P/ ARGAMASSA CH III	1.1600000	KG		1,08	1,25
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0232000	m³		152,00	3,52
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	4.4800000	KG		0,61	2,73

Custo unitário total de material7.5

MO sem LS =>35.93LS =>0.00MO com LS =>35.93

Valor do BDI =>14.44Valor com BDI =>57.87

Quant. =>8,00Preço Total =>462.96

15.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	25.45	25.45
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2500000			21,94	5,48
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3500000			26,03	9,11

Adicional de Mão de obra (%)0.0000

Custo horário total de mão de obra14.59

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)14.59

(D) Produção de Equipe1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									14.59
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	038016	IOPES	MASSA PARA MADEIRA A BASE D'AGUA SUVINIL/CORAL/EQUIVALENTE	0.5800000	KG			17,81	10,32
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.5000000	UN			1,09	0,54
Custo unitário total de material									10.86
				MO sem LS =>	14.59	LS =>	0.00	MO com LS =>	14.59
				Valor do BDI =>	8.46			Valor com BDI =>	33.91

Quant. => 8,00 Preço Total => 271.28

15.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 1.75

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 1.75

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp		2,17	0,03

Custo total de serviços 0.03

MO sem LS => 1.75 LS => 0.00 MO com LS => 1.75

Valor do BDI => 0.59 Valor com BDI => 2.37

Quant. => 25,00 Preço Total => 59.25

15.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							4.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							4.77
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							4.77

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN			1,09	0,27
						Custo unitário total de material			0.27
				MO sem LS =>	4.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	4.77
				Valor do BDI =>	1.67			Valor com BDI =>	6.71
						Quant. =>	25,00	Preço Total =>	167.75

15.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							19.83
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							19.83
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62	7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27

Custo unitário total de material								7.37
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57	3,57
Custo total de serviços								3.57

MO sem LS => 19.83 LS => 0.00 MO com LS => 19.83
Valor do BDI => 10.23 Valor com BDI => 41.00

Quant. => 33,00 Preço Total => 1,353.00

15.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	061103	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	FERRAGENS	und	1.0000000	343.57	343.57
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010111	IOPES	CARPINTEIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	2.0500000			26,03	53,36

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 53.36

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 53.36

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 53.36

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	031507	IOPES	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	1.0000000	UN		290,21	290,21

Custo unitário total de material 290.21

MO sem LS => 53.36 LS => 0.00 MO com LS => 53.36

Valor do BDI => 114.23 Valor com BDI => 457.80

Quant. => 1,00 Preço Total => 457.80

15.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	und	1.0000000	13.74	13.74
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.5000000			19,68	9,84
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.1500000			26,03	3,90

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 13.74

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 13.74

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 13.74

MO sem LS => 13.74 LS => 0.00 MO com LS => 13.74

Valor do BDI => 4.56 Valor com BDI => 18.30

Quant. => 1,00 Preço Total => 18.30

15.9	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	PONTOS HIDRO-SANITÁRIOS		pt	1.0000000	109.79	109.79
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.1442000				21,94	47,04
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	1.4249000				26,03	37,09

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 84.13

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 84.13

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 84.13

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
Insumo	069514	IOPES	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0.0070000	L	70,56	0,49	
Insumo	062502	IOPES	TUBO DE PVC SOLDAVEL MARROM 25MM (AGUA FRIA) - TIGRE, AMANCO OU EQUIVALENTE	4.8430000	M	4,37	21,16	
Insumo	069513	IOPES	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0.0174000	KG	65,90	1,14	
Insumo	062511	IOPES	JOELHO 90 DE PVC SOLDAVEL DE 25MM	1.0000000	UN	0,96	0,96	
Insumo	062520	IOPES	TE DE PVC SOLDAVEL DE 25MM	1.0000000	UN	1,91	1,91	

Custo unitário total de material 25.66

MO sem LS => 84.13 LS => 0.00 MO com LS => 84.13

Valor do BDI => 36.50 Valor com BDI => 146.29

Quant. => 1,00 Preço Total => 146.29

15.10	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	OUTROS APARELHOS		und	1.0000000	1,983.38	1,983.38
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	3.2500000				21,94	71,30
Insumo	010118	IOPES	ENCANADOR (OFICIAL - SINDUSCON)	3.2500000				26,03	84,59

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra							155.89
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							155.89
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							155.89
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	069512	IOPES	FITA DE VEDACAO 18MM X 50M	0.1900000	M	0,24	0,04
Insumo	065829	IOPES	PIA ACO INOXI 01 CUBA N. 1 DIM. 0.60 X 1.80M	1.0000000	UN	1.776,95	1.776,95
Insumo	064045	IOPES	VALVULA DE ESCOAMENTO P/ PIA AMERICANA 3.1/2' CROMADA	1.0000000	UN	50,50	50,50
Custo unitário total de material							1827.49
MO sem LS =>				155.89	LS =>	0.00	155.89
Valor do BDI =>				659.47		Valor com BDI =>	2,642.85
Quant. =>							1,00
Preço Total =>							2,642.85

15.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	LUMINÁRIAS	und	1.0000000	69.32	69.32
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.8000000			21,94	17,55
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.8000000			26,03	20,82

Adicional de Mão de obra (%)							0.0000
Custo horário total de mão de obra							38.37
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)							38.37
(D) Produção de Equipe							1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)							38.37
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo	131613	IOPES	PLAFONIER DE PLASTICO COM GLOBO EM PLASTICO BRANCO LEITOSO DIM 20X10CM	1.0000000	UN	24,53	24,53
Insumo	046504	IOPES	LAMPADA LED BIVOLT BULBO E27 9W - LUZ BRANCA - FORMATO TRADICIONAL	1.0000000	UN	6,42	6,42
Custo unitário total de material							30.95
MO sem LS =>				38.37	LS =>	0.00	38.37
Valor do BDI =>				23.04		Valor com BDI =>	92.36
Quant. =>							1,00
Preço Total =>							92.36

15.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	REFORMA E RECONSTRUCAO	UN	1.0000000	249.60	249.60	
Insumo	003970	SBC	INTERRUPTOR PARALELO 3W 10A-250V COM PLACA	Material	UN	1.0000000	24.62	24.62	
Insumo	003420	SBC	FITA ISOLANTE HIGHLAND ADESIVA 19m x 20mm	Material	M	0.0800000	1.06	0.08	
Insumo	099250	SBC	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4.2100000	25.45	107.16	
Insumo	008507	SBC	ARRUELA ALUMINIO P/ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	4.0000000	1.09	4.36	
Insumo	012485	SBC	CABO EPR/HEPR 90 FLEXIVEL 1KV 1,5mm2	Material	M	7.6000000	3.32	25.23	
Insumo	003423	SBC	BUCHA DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	4.0000000	2.29	9.16	
Insumo	099806	SBC	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4.2100000	16.72	70.39	
Insumo	003492	SBC	PLACA CEGA PARA CAIXA 4"x2" RETANGULAR	Material	UN	1.0000000	3.92	3.92	
Insumo	001566	SBC	ELETRODUTO ZINCADO ELETROLITICAMENTE(LEVE) NBR 5598 20mm 3/4	Material	M	1.5000000	1.68	2.52	
Insumo	003480	SBC	CAIXA FERRO ESMALTADO 4"x2"	Material	UN	1.0000000	2.16	2.16	
				MO sem LS =>	177.55	LS =>	0.00	MO com LS =>	177.55
				Valor do BDI =>	82.99			Valor com BDI =>	332.59
						Quant. =>	1,00	Preço Total =>	332.59

15.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	01.99.51	EMBASA	MANUTENCAO DE AR-CONDICIONADO	1	H	1.0000000	19.08	19.08	
Insumo	B010000097	EMBASA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1.0000000	7.04	7.04	
Insumo	F030000250	EMBASA	LOCAÇÃO DE VEÍCULO PICK UP TIPO SAVEIRO OU SIMILAR	Material	DIA	0.1250000	96.39	12.04	
				MO sem LS =>	7.04	LS =>	0.00	MO com LS =>	7.04
				Valor do BDI =>	6.34			Valor com BDI =>	25.42
						Quant. =>	8,00	Preço Total =>	203.36

16			REFEITÓRIO					4,163.00
16.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS	m²	1.0000000	164.77	164.77
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	5.0400000			19,68	99,18

Insumo	010139	IOPES	PEDREIRO (OFICIAL - SINDUSCON)	2.5200000				26,03	65,59
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									164.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									164.77
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									164.77
MO sem LS =>				164.77	LS =>	0.00	MO com LS =>		164.77
Valor do BDI =>				54.78	Valor com BDI =>				219.55
Quant. =>									61,00
Preço Total =>									1,756.40

B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2500000			21,94	5,48
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3500000			26,03	9,11

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 14.59

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 14.59

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 14.59

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	038016	IOPES	MASSA PARA MADEIRA A BASE D'AGUA SUVINIL/CORAL/EQUIVALENTE	0.5800000	KG		17,81	10,32
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.5000000	UN		1,09	0,54

Custo unitário total de material 10.86

MO sem LS => 14.59 LS => 0.00 MO com LS => 14.59

Valor do BDI => 8.46 Valor com BDI => 33.91

Quant. => 51,00 Preço Total => 271.28

16.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA	m²	1.0000000	1.78	1.78
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.0890000			19,68	1,75

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 1.75

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 1.75

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 1.75

G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	330135	IOPES	Lavadora de alta pressao (lava-jato) para agua fria, pressao de operacao entre 1400 e 1900 lib/pol2, vazao maxima entre 400 e 700 l/h - chp diurno	0.0150000	chp		2,17	0,03

Custo total de serviços 0.03

MO sem LS => 1.75 LS => 0.00 MO com LS => 1.75

Valor do BDI => 0.59 Valor com BDI => 2.37

						Quant. =>	2.360,00	Preço Total =>	59.25
16.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	5.04	5.04	
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total	
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.2000000			21,94	4,38	
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.0150000			26,03	0,39	
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									4.77
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									4.77
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									4.77
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário	
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09	0,27	
Custo unitário total de material									0.27
MO sem LS =>					4.77	LS =>	0.00	MO com LS =>	4.77
Valor do BDI =>					1.67			Valor com BDI =>	6.71
						Quant. =>	2.200,00	Preço Total =>	167.75
16.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de liquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	SOBRE PAREDES E FORROS	m²	1.0000000	30.77	30.77	
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total	
Insumo	010140	IOPES	PINTOR (OFICIAL - SINDUSCON)	0.4475000			26,03	11,64	
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.3735000			21,94	8,19	
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									19.83
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									19.83
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									19.83

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	037513	IOPES	TINTA LATEX PVA - LINHA PREMIUM - SUVINIL, CORAL OU EQUIVALENTE	0.2400000	L		29,62		7,10
Insumo	038013	IOPES	LIXA PARA MADEIRA/MASSA Nº 150	0.2500000	UN		1,09		0,27
Custo unitário total de material									7.37
G	Código	Banco	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	190121	IOPES	Preparo em paredes e forros, aplicação manual, com uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	1.0000000	m²		3,57		3,57
Custo total de serviços									3.57
				MO sem LS =>	19.83	LS =>	0.00	MO com LS =>	19.83
				Valor do BDI =>	10.23			Valor com BDI =>	41.00
							Quant. =>	2.234,00	Preço Total =>
									1,353.00
16.7	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	LUMINÁRIAS		und	1.0000000	69.32	69.32
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário				Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	0.8000000				21,94	17,55
Insumo	010115	IOPES	ELETRICISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.8000000				26,03	20,82
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									38.37
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									38.37
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									38.37
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	131613	IOPES	PLAFONIER DE PLASTICO COM GLOBO EM PLASTICO BRANCO LEITOSO DIM 20X10CM	1.0000000	UN		24,53		24,53
Insumo	046504	IOPES	LAMPADA LED BIVOLT BULBO E27 9W - LUZ BRANCA - FORMATO TRADICIONAL	1.0000000	UN		6,42		6,42
Custo unitário total de material									30.95
				MO sem LS =>	38.37	LS =>	0.00	MO com LS =>	38.37
				Valor do BDI =>	23.04			Valor com BDI =>	92.36
							Quant. =>	4,00	Preço Total =>
									92.36
17			COBERTURA						131,535.20
17.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	010255	IOPES	Remoção manual de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeira, sem reaproveitamento	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1.0000000	15,67	15,67
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010150	IOPES	TELHADISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	0.3000000			26,03	7,80
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.4000000			19,68	7,87

Adicional de Mão de obra (%)0.0000

Custo horário total de mão de obra15.67

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)15.67

(D) Produção de Equipe1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)15.67

MO sem LS =>15.67LS =>0.00MO com LS =>15.67

Valor do BDI =>5.21Valor com BDI =>20.88

Quant. =>200,00Preço Total =>4,176.00

17.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92577	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1.0000000	153.26	153.26
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.5255000	38.41	20.18
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0.0176000	36.49	0.64
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0.0357000	35.56	1.26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.3144431	28.97	9.10
Insumo	00040535	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	Material	KG	2.6664198	8.66	23.09
Insumo	00001330	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2	Material	KG	0.4500000	7.83	3.52
Insumo	00040664	SINAPI	PERFIL CARTOLA DE ACO GALVANIZADO, *20 X 30 X 10* MM, E = 0,8 MM	Material	KG	1.7308915	17.77	30.75
Insumo	00040549	SINAPI	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	0.0070000	171.35	1.19
Insumo	00040839	SINAPI	PARAFUSO, ASTM A307 - GRAU A, SEXTAVADO, ZINCADO, DIAMETRO 3/8" (9,52 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	0.0050000	104.61	0.52
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0.0600000	25.25	1.51

Insumo	00043083	SINAPI	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	Material	KG	6.9173048	8.66	59.90	
Insumo	00040424	SINAPI	CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	Material	KG	0.2000000	8.01	1.60	
				MO sem LS =>	21.13	LS =>	0.00	MO com LS =>	21.13
				Valor do BDI =>	50.95			Valor com BDI =>	204.21
						Quant. =>	260,00	Preço Total =>	53,094.60

17.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	090212	IOPES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	TELHADO	m²	1.0000000	144.33	144.33
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total
Insumo	010101	IOPES	AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)	2.6550000			21,94	58,25
Insumo	010150	IOPES	TELHADISTA (OFICIAL - SINDUSCON)	2.0500000			26,03	53,36

Adicional de Mão de obra (%) 0.0000

Custo horário total de mão de obra 111.61

Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C) 111.61

(D) Produção de Equipe 1

(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D) 111.61

F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário		Custo Horário
Insumo	020508	IOPES	CIMENTO PORTLAND CP III - 40	0.0860000	KG		0,61	0,05
Insumo	020503	IOPES	AREIA LAVADA MEDIA	0.0002000	m³		152,00	0,03
Insumo	025570	IOPES	CUMEEIRA CERAMICA TIPO CAPA E CANAL NAT - FABRICA	0.3000000	UN		2,08	0,62
Insumo	025568	IOPES	TELHA CERAMICA TIPO CAPA E CANAL PLAN - NATURAL	1.0000000	m²		32,02	32,02

Custo unitário total de material 32.72

MO sem LS => 111.61 LS => 0.00 MO com LS => 111.61

Valor do BDI => 47.98 Valor com BDI => 192.31

Quant. => 260,00 Preço Total => 50,000.60

17.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1.0000000	151.75	151.75

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.6330000	28.97	18.33	
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0.0132000	36.49	0.48	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0.5390000	37.54	20.23	
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0.0183000	35.56	0.65	
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0.1610000	29.78	4.79	
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0.0250000	20.78	0.51	
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0.1800000	126.52	22.77	
Insumo	00040784	SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	Material	M	1.0500000	79.67	83.65	
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0.0049000	70.37	0.34	
				MO sem LS =>	25.54	LS =>	0.00	MO com LS =>	25.54
				Valor do BDI =>	50.45			Valor com BDI =>	202.20
						Quant. =>	120,00	Preço Total =>	24,264.00

18			REMOÇÃO DE ENTULHO						11,325.20
18.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	TRANSPORTES	m³	1.0000000	92.39	92.39	
B	Código	Banco	Mão de Obra	Quantidade	Custo Horário			Custo Horário Total	
Insumo	010146	IOPES	SERVENTE (AUXILIAR DE OBRAS - SINDUSCON)	0.6300000			19,68	12,39	
Adicional de Mão de obra (%)									0.0000
Custo horário total de mão de obra									12.39
Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)									12.39
(D) Produção de Equipe									1
(E) Custo Unitário de Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)									12.39
F	Código	Banco	MATERIAL	Quantidade	Unidade	Preço Unitário			Custo Horário
Insumo	070114	IOPES	REMOCAO RESIDUOS CLASSE A CONAMA (CACAMBA) CLASSE II B (NBR10004) INCLUSIVE DESTINACAO FINAL	1.0000000	m³		80,00	80,00	
Custo unitário total de material									80
				MO sem LS =>	12.39	LS =>	0.00	MO com LS =>	12.39
				Valor do BDI =>	30.71			Valor com BDI =>	123.10

Quant. => 92,00 Preço Total => 11,325.20

CARLOS RAPHAEL
MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780

Assinado de forma digital por
CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE
LEMONS:04665479780
Dados: 2026.05.13 06:28:53 -03'00'

Carlos Raphael Monteiro de Lemos
CREA-ES: 011.840/D

Total sem BDI 351,678.33
Total do BDI 110,893.55
Total Geral 462,571.88

**MLPROJETOS**

SOLUÇÕES — PROJETOIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LEOPOLDINA**CURVA ABC DE SERVIÇOS**

UBS Barra Mangaraí		DATA BASE: SINAPI 03/26 E DER-EDI 01/26 BDI: 33,25% BDI DIFERENCIADO: 15,57% L.S. NÃO-DESONERADAS: 157,27%	CONTRATADA: ML ENGENHARIA E PROJETOS			RESPONSÁVEL TÉCNICO: CARLOS RAPHAEL MONTEIRO DE LEMOS CREA 11840/D - ES		
Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
190104	IOPES	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demãos de tinta látex premium, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido selador PVA, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	2.234,0	30,77	68.740,18	19,55	19,55
92577	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	m²	260,0	153,26	39.847,60	11,33	30,88
090212	IOPES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	260,0	144,33	37.525,80	10,67	41,55
180603	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's - R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigoríferas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	11,0	2.646,61	29.112,71	8,28	49,83
94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120,0	151,75	18.210,00	5,18	55,00
87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	242,0	62,33	15.083,86	4,29	59,29
110301	IOPES	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	303,0	43,43	13.159,29	3,74	63,03
010246	IOPES	Lixamento manual de parede com pintura PVA para nivelamento e preparo da superfície para recebimento de nova camada de tinta	m²	2.200,0	5,04	11.088,00	3,15	66,19

040802	IOPES	Escarificação manual de concreto, com profundidade máxima de 5cm, exclusive limpeza do concreto afetado por processo de hidrojateamento e tratamento de armaduras corroídas	m²	61,0	164,77	10.050,97	2,86	69,05
200130	IOPES	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	m	10,0	970,68	9.706,80	2,76	71,81
161016	IOPES	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível, exclusive gás refrigerante	m	130,0	71,10	9.243,00	2,63	74,43
030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	92,0	92,39	8.499,88	2,42	76,85
200715	IOPES	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	m²	40,0	196,25	7.850,00	2,23	79,08
161004	IOPES	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	130,0	56,40	7.332,00	2,08	81,17
190302	IOPES	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	140,0	43,80	6.132,00	1,74	82,91
130209	IOPES	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m²	50,0	103,18	5.159,00	1,47	84,38
180606	IOPES	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU's ? R32 - 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop, exclusive tubulações frigorígenas em cobre, isolantes térmicos, cabos elétricos de interligação e dreno para escoamento de água	und	1,0	4.871,46	4.871,46	1,39	85,76
200413	IOPES	Limpeza de superfície com jato de alta pressão	m²	2.360,0	1,78	4.200,80	1,19	86,96

061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	4,0	1.000,84	4.003,36	1,14	88,10
170535	IOPES	Pia em aço inox com 01 cuba nº 1, dimensões de 0.60 x 1.80m, inclusive válvula americana, exclusive sifão	und	2,0	1.983,38	3.966,76	1,13	89,22
106214	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	M	12,0	305,54	3.666,48	1,04	90,27
15.06.15	EMBASA	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA, APLICAÇÃO A FRIO (3 DEMÃOS)	m²	98,0	36,05	3.532,90	1,00	91,27
020356	IOPES	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	4,0	816,67	3.266,68	0,93	92,20
010255	IOPES	Remoção manual de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeeira, sem reaproveitamento	m²	200,0	15,67	3.134,00	0,89	93,09
170136	IOPES	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e parafusos para fixação	und	2,0	1.206,78	2.413,56	0,69	93,78
080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	3,0	710,66	2.131,98	0,61	94,38
071704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²	2,0	1.014,15	2.028,30	0,58	94,96
060103	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	5,0	378,92	1.894,60	0,54	95,50
020344	IOPES	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1,0	1.766,67	1.766,67	0,50	96,00
200513	IOPES	Escada tipo marinheiro de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4.20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	1,0	1.514,15	1.514,15	0,43	96,43
010219	IOPES	Demolição manual de concreto armado, sem reaproveitamento	m³	5,0	260,73	1.303,65	0,37	96,80

190102	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	51,0	25,45	1.297,95	0,37	97,17
130106	IOPES	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	m²	20,0	54,61	1.092,20	0,31	97,48
170353	IOPES	Torneira para lavatório de parede sistema antivandalismo Biopress 1182-AV-BIO-140 ? Fabrimar ou equivalente	und	2,0	534,21	1.068,42	0,30	97,79
020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	4,0	241,93	967,72	0,28	98,06
140704	IOPES	Ponto de válvula de descarga, inclusive válvula (sem acabamento)	pt	2,0	428,41	856,82	0,24	98,31
023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	3,0	249,60	748,80	0,21	98,52
55.02.060	CPOS/CDHU	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	M	50,0	13,43	671,50	0,19	98,71
130303	IOPES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7.0 cm, inclusive rejuntamento com cimento branco	m	30,0	17,46	523,80	0,15	98,86
171256	SBC	RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTRO	m²	4,0	118,61	474,44	0,13	98,99
151801	IOPES	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	2,0	235,23	470,46	0,13	99,13
140703	IOPES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	pt	1,0	397,92	397,92	0,11	99,24
060108	IOPES	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	und	1,0	397,75	397,75	0,11	99,35
061103	IOPES	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave comum para porta interna - IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	1,0	343,57	343,57	0,10	99,45
170123	IOPES	Recolocação de lavatório sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (Sifão, válvula e engate em PVC), exclusive lavatório	und	2,0	144,52	289,04	0,08	99,53
180115	IOPES	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	4,0	69,32	277,28	0,08	99,61
140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	2,0	109,79	219,58	0,06	99,67
023453	SBC	PROTECOES-APLICACAO DE PELICULA ADESIVA INSULFILM EM VIDROS	m²	7,0	29,10	203,70	0,06	99,73
01.99.51	EMBASA	MANUTENCAO DE AR-CONDICIONADO	H	8,0	19,08	152,64	0,04	99,78

170309	IOPES	Torneira angular de acionamento restrito para jardim, 3/4" ? Docol ou equivalente	und	1,0	144,60	144,60	0,04	99,82
010214	IOPES	Retirada manual de portas e janelas de madeira, inclusive batentes (marcos), sem reaproveitamento	m²	6,04	23,54	142,18	0,04	99,86
130111	IOPES	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 6 cm	m²	2,0	66,21	132,42	0,04	99,90
141610	IOPES	Tubo de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m	1,0	92,71	92,71	0,03	99,92
078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO	UN	1,0	79,02	79,02	0,02	99,94
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,0	61,21	61,21	0,02	99,96
95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,0	60,09	60,09	0,02	99,98
023573	SBC	RETIRADA E RECOLOCACAO DE LUMINARIAS	UN	2,0	20,87	41,74	0,01	99,99
010223	IOPES	Retirada manual de louças sanitárias, inclusive vedação dos pontos de esgoto e água fria, sem reaproveitamento	und	2,0	13,74	27,48	0,01	100,00
010327	IOPES	Retirada manual de batente (marco) de madeira, sem reaproveitamento	m	1,7	4,04	6,86	0,00	100,00

CARLOS RAPHAEL
MONTEIRO DE
LEMOS:04665479780

Assinado de forma digital por
CARLOS RAPHAEL MONTEIRO
DE LEMOS:04665479780
Dados: 2026.05.13 06:29:14
-03'00'

Carlos Raphael Monteiro de Lemos
CREA-ES: 011.840/D

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

351,678.33
110,893.55
462,571.88



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 13/05/2026 09:12:31 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por EDUARDO RIBEIRO MELIM (COORDENADOR DE GESTÃO DE CONTRATOS – CPC - 01 - COGEC - SEMOB - PMSL)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-DC9JHH>